

伊豆屈指の共用施設を完備するエンゼルリゾート伊豆稲取は、管理体制が素晴らしく、フロント24時間対応、火・木、土、日、連休の祝祭日には稲取駅、スーパー往復のマイクロバス。H19年12月に管理の質を上げたうえ、管理費は値下、眺望を遮っていた電線は、電柱を小柱にして眺望を確保。源泉はH20年度中にさらに深く掘り、温泉大浴場は源泉100%掛けながしとなりました。資産価値向上を常に考えているマンションです。総戸数383戸は平成以降の建物では伊豆地区最大となります。海拔128m



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



ホテルのような正面玄関



豪華なエントランスロビー



ゴルフ練習



温泉大浴場からも相模湾一望



広い屋内温水プール



スポーツルーム(無料)



屋外プール



テニスコートとパターゴルフ場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県賀茂郡東伊豆町稲取字カラ沢3010番地71
交通機関	伊豆急行線「伊豆稲取駅」約2.6km 車で約4分
周辺環境	ドラッグストア(セイジョー)も近隣にでき生活環境が良くなってきています。
竣工/築年	1989年(平成元年)07月 / 築35年
施工/分譲	大成建設株式会社 / 日榮建設工業株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 14階建(地下2階付)
総戸数	383戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気/東京電力、ガス/なし、飲用水/井水、排水/集中浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	ラウンジにて無線LAN利用可能(LANカード貸出あり)・光回線、ADSL(戸別契約)
管理会社	株式会社エンゼル(全部委託)、管理員勤務形態/常駐 通年24時間
オートロック	24時間オートロック
駐車場	敷地外160台 60円/時 10,000円/月 100,000円/年(場所指定なしまたは2段目) 70,000円/年(3段目) 50,000円/年(4段目) 車庫証明発行可
駐輪場	30,000円/年(125CC以上の二輪車)
大浴場	温泉大浴場(源泉掛け流し・加温) 温泉大浴場 サウナ ジャグジー 水風呂 月・水・木: 5:00~9:00 13:00~24:00 火: 17:00~24:00 金: 5:00~9:00 13:00~オールナイト 祝前日: 5:00~9:00 13:00~2:00 土: オールナイト~9:00 13:00~オールナイト 日: オールナイト~9:00 13:00~24:00 シャンプー、リンス、ボディーソープ有
プール(クア)	屋内プール(平日13:00より17:00 土日祝トップシーズン10:00から18:00 火曜定休)・屋外プール(夏季のみ・10:00~18:00 定休火曜日)・火曜が祭日の場合は翌日
レストラン	毎週火・水は定休日 昼食: 11:30~14:30 夕食: 平日 17:00~20:30(ラストオーダー)20:00 夕食: 週末 17:00~21:00(ラストオーダー)20:30
スポーツルーム	9:00~21:00(無料) 火曜日のみ12:00~21:00 H29,9よりリニューアル 15才未満利用禁止 室内履き着用
オーナー専用ゲストルーム	3か月前より先着順にて受付 使用日数 原則2泊まで 海側 1名 3500円/泊(定員4名) 東側 1名 3500円/泊(定員5名) ※1名宿泊の場合は7000円/泊 特別期間(ゴールデンウィーク・夏期・年末年始)は予約申込者の中から抽選 チェックイン15時 チェックアウト10時 注)繁忙期は申込者の都合により予約を取消された場合は取消料が必要
コインランドリー	洗濯機8台 200円/1回 大300円/1回 乾燥機4台 100円/15分 洗剤100円/1個
テニスコート	8:00~21:00 平日500円/時 予約可 土・日・祝日1000円/時 レンタル品あり(有料)
カラオケルーム	15:00~23:00 平日・トップシーズン除く 800円/時 土・日・トップシーズン 1,200円/時
リラクゼーションコーナー	土曜日 15:00~22:30(受付22:00) ヘッドセラピー・ハンドセラピー・フットセラピー 2,000円/20分~6,000円/60分
マッサージルーム	9:00~23:00 火曜のみ12:00~23:00(無料)
スカッシュコート	10:00~17:30 火曜日のみ12:00~17:30(500円/30分) 1週間前より受付可能 クレジット・現金・カード・現金払い 取扱い店舗: エンゼル不動産伊東店 TEL: 0557-38-5555
レンタルルーム	11:00~17:00 火曜日のみ12:00~17:00(500円/30分) 1週間前より受付可能 クレジット・現金・カード・現金払い 株式会社エンゼル不動産伊東店/国土交通大臣(8)4430号/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 8:00~17:00 11:00~17:00 10:00~17:00 11:00~17:00 11:00~17:00 11:00~17:00 11:00~17:00 11:00~17:00 11:00~17:00 1 律2100円/時 定休火曜日 営業時間が祭日の場合は翌日 毎週水曜日 ©2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

その他共用施設	・パターゴルフ（無料）8：00～21：00 ・プレイルーム8時～21時＜卓球・ビリヤード＞ 平日500円/時 土・日・祝日1000円/時 ＜麻雀＞1 律1000円/時 麻雀のみ21時以降翌日8時迄一律3000円 ＜ゴルフレンジ＞
送迎バス	火・木曜日9便・土、日、連休日の祝祭日10便。 エンゼル⇒康心会伊豆東部病院⇒伊豆稲取駅⇒朝市会場⇒マックスバリュ⇒伊豆稲取駅⇒康心会伊豆東部病院下⇒エンゼル(曜日によりルート変更あり) ご乗車は完全予約制(定員7名)ですので予めフロントまでご予約ください。
過去の修繕履歴	H20.3大規模修繕工事実施済
ペット	不可
備考	インターフォン ゴミ置場 自動販売機 売店 リネン貸出あり（有料）

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月28日

次回更新予定日：2024年5月5日