

地上30階建の一室分譲型ホテル『ナスパガーデンタワー』は、「NASPAニューオータニホテル」と連携した様々なサービスをご利用いただけます。ライフサービスをはじめ、メンテナンス・セキュリティ・インフォメーションなど、一流ホテルならではの心のこもったサービスが充実したリゾートマンションです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



ナスパニューオータニホテルフロントをメインに利用



オーナー専用ラウンジ



屋内温水プール



温泉大浴場



露天風呂



サウナ



コンチネンタル料理「FONTANA」



おみやげコーナー

取扱店舗 エンゼル不動産 湯沢店 TEL : 025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間 : 09 : 00 ~ 17 : 00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

| | |
|--------------|---|
| 所在地 | 新潟県南魚沼郡湯沢町大字湯沢字大刈野2117番地2他 |
| 交通機関 | 上越新幹線「越後湯沢駅」約1.8km 徒歩で約23分 関越自動車道「湯沢IC」約3km 車で約5分 |
| 周辺環境 | NASPAスキーガーデンまで徒歩1分 |
| 竣工/築年 | 1992年（平成4年）11月 / 築32年 |
| 施工 | 佐藤工業株式会社北陸支店 |
| 構造 | RC造一部SRC造 30階建 |
| 総戸数 | 233戸 |
| 用途地域 | 無指定 |
| 敷地権の種類 | 所有権 |
| 物件設備 | 電気/東北電力、ガス/なし、飲用水/町営水道、排水/排水処理設備（浄化槽） |
| テレビ環境 | 地デジ・BS |
| インターネット環境 | 調査中 |
| 管理会社 | HRTニューオータニ株式会社（全部委託）、管理員勤務形態/常駐 フロント営業時間：通年24時間 |
| オートロック | なし |
| 駐車場 | 屋外16台（無料） NASPAニューオータニホテルの駐車場利用可能（2,000台無料） |
| 駐輪場 | なし |
| 大浴場 | 温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）・サウナ・ジャグジー・露天風呂付（無料）・貸切風呂（有料） 【大浴場】24時間 【清掃時間】女風呂11時～13時 男風呂13時～15時 ※曜日により変更あり 【サウナ】6時30分～10時、15時～22時 |
| プール（クア） | 20m×7m屋内温水プール（優待あり） 【平日】13時～20時30分（最終受付19時30分） 【日曜・祝日、スキーシーズン】9時30分～20時30分（最終受付19時30分） |
| レストラン | 和食・洋食レストラン、バーなど |
| スポーツルーム | 【平日】13時～20時【休日】10時～20時（優待あり） |
| オーナー専用ゲストルーム | 5室 利用時間15時～翌朝12時 1人5,250円（税込）～/泊（メンテナンスサービス料含む） ※ご利用日に応じて料金の変動あり ※1ヶ月前からの予約制 |
| コインランドリー | 洗濯機・乾燥機（2F・15F各2台、有料） |
| テニスコート | 2面 9時～17時（平日：2,000円/時間、祝・週末：3,000円/時間）※要予約 |
| スキーロッカー | 1部屋に1個（無料）※専用鍵あり ※スキーセンター内 |
| その他共用施設 | 製水器（奇数階に設置）、自動販売機（偶数階に設置）、NASPAニューオータニの施設利用可能（優待あり） |
| 送迎バス | 越後湯沢駅までホテルの送迎バス利用可（無料） |
| 過去の修繕履歴 | 2015年11月 大規模修繕工事实施（外壁タイル補修・屋上防水工事等） |
| ペット | 不可 |
| 備考 | オーナー様ご優待特典あり |

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月28日

次回更新予定日：2024年5月5日