

間取り	2LDK（LDK14.3帖 洋室6.6帖 洋室5.1帖）
壁芯面積	62.80m ² （18.99坪） / パルコニー面積 10.80m ²
階数・向き	2階 / 4階建（地下1階付） 南東・南向き
基本設備	給湯 / 調査中、コンロ / 調査中、暖房 / 調査中、冷房 / 調査中
リフォーム内容	2022年12月フルリノベーション済み
営業担当コメント	小田急線「愛甲石田駅」徒歩3分の好立地。2022年12月にフルリフォームを実施した2階の角部屋です。3LDKから2LDKへ間取り変更し、広々としたリビングダイニングを実現しました！三方向に窓があり、明るく風通しの良い開放感のある住空間が魅力です。花火を望む眺望も楽しめ、駅前にはコンビニもあり、日々の暮らしにも便利な立地です。横浜駅まで約45分、東京駅まで約1時間20分と都心方面へのアクセスも良好です。ぜひお問い合わせお待ちしております。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



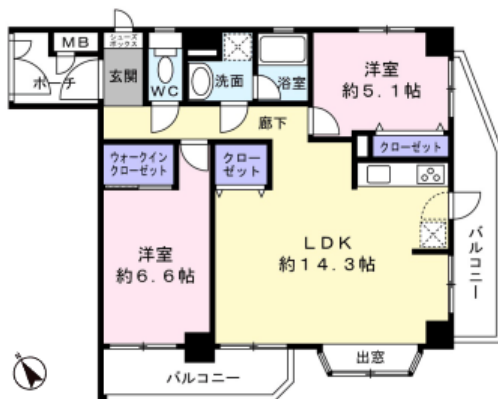
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 8,700円（月額）、修繕積立金 / 26,500円（月額）、月額合計 / 35,200円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約884,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 伊勢原市石田618-1、交通 / 小田急電鉄小田原線「愛甲石田駅」約200m 徒歩で約3分、竣工 / 1994年（平成6年）03月、施工 / 東急工建株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造4階建、総戸数 / 41戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 光栄水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（有料） 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / NTT、KDDI、SONY（NURO光） 個別契約

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年9月26日 次回更新予定日：2026年10月3日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 東京営業課 TEL：03-3201-6555

株式会社エンゼル不動産 東京営業課 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）東京都宅地建物取引業協会会員

〒100-0006 東京都千代田区有楽町2丁目10-1 東京交通会館 4階 / JR有楽町駅京橋口から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved