

間取り	1LDK+S (LDK22.73帖 洋室7.7帖 サービスルーム5.5帖)
壁芯面積	85.54m ² (25.87坪) / バルコニー面積 14.40m ²
階数・向き	10階 / 10階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス、コンロ / IH、暖房 / 調査中、冷房 / 調査中
リフォーム内容	2022年フルリノベーション済み
営業担当コメント	最上階のバルコニーからはオーシャンビューが広がり、花火も自宅から堪能できます。LDの大開口窓から差し込む光と共に、非日常の景色を毎日味わえるのは大きな魅力です。2022年頃にホテルから分譲マンションへとフルリフォームされ、内装はホテルならではの質感が漂い、テレワークや接客コーナーもあります。エントランスホールもホテル譲りの高級感を演出しています。更に、中庭や家庭菜園といった癒しの共用スペース、オートロックによる安心のセキュリティも魅力です。セカンドハウスとしてもおすすめです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



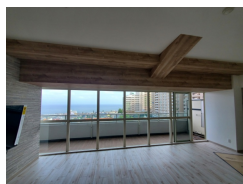
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 15,100円 (月額)、修繕積立金 / 14,600円 (月額)、インターネット使用料 / 550円 (月額)、月額合計 / 30,250円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約2,039,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 神奈川県南三浦町上宮田3202-4、交通 / 京急久里浜線「三浦海岸駅」約500m 徒歩で約7分、竣工 / 1992年 (平成4年) 06月、施工 / 日成工事株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 115戸、管理会社 / ホームライフ管理株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 調査中 【共用施設】駐車場 (有料)、オートロック 【備考】ペット / 不可、ネット / インターネット使用料 月額550円

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年9月15日 次回更新予定日：2026年9月22日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 東京営業課 TEL：03-3201-6555

株式会社エンゼル不動産 東京営業課 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 東京都宅地建物取引業協会会員

〒100-0006 東京都千代田区有楽町2丁目10-1 東京交通会館 4階 / JR有楽町駅京橋口から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved