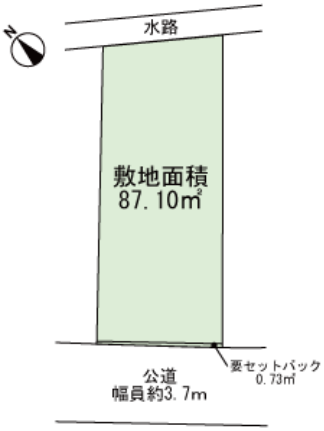
逗子市小坪３丁目売地

価格：2,480万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産
逗子店　0120-005-001
問合せ番号　12375

土地面積	87.1m² (26.34坪)
設備概要	電気 / 従量電灯、ガス / 都市ガス、水道 / 公営水道、排水 / 公営下水
営業担当コメント	海まで徒歩で約5分の閑静な住宅街に位置する売地のご紹介です！ 日本を代表するリゾートマンションの逗子マリーナまでも徒歩約5分、高台の緑豊かな披露山公園へも徒歩約9分と近く、海や緑を身近に感じられます。建築条件がありませんので、お好きな建築会社・お好きなプランで建築可能です。 海の近くで注文住宅を実現してみませんか。是非現地をご覧ください。



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税（年額） / 約82,200円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 884,400円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】 所在地 / 神奈川県逗子市小坪3丁目、 交通 / JR横須賀線「逗子駅」バスで約10分、バス停「小坪」下車 徒歩で約2分、 用途地域 / 第一種住居地域、 権利の種類 / 所有権、 地目 / 宅地、 道路 / 南西側公道（幅員約3.7m）、 私道負担 / 無し、 建ぺい率 / 60%、 容積率 / 160%、 高さ制限 / 12m以内、 都市計画 / 都市計画区域内ー市街化区域、 その他制限 / 準防火地域、景観法、宅地造成等規制法、河川法　　【備考】 敷地面積にセットバック部分0.73㎡含む
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2024年5月14日　次回更新予定日 ： 2024年5月21日　　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 逗子店　TEL：0120-005-001

株式会社エンゼル不動産 逗子店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒249-0006 神奈川県逗子市逗子2丁目6-14 / 京急逗子線　逗子・葉山駅より徒歩2分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved