

守子の郷

価格：2,480万円



株式会社エンゼル不動産

那須店 0287-74-5770

問合せ番号 18305

土地面積	326m ² (98.61坪)
建物面積	74.78m ² (22.62坪)
間取り	2LDK+フリースペース 2LDK+フリースペース
築年 / 構造	2009年（平成21年）03月 / 築17年 / 木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 調査中、排水 / 調査中
営業担当コメント	※現在ハウスクリーニング中です



間取り画像 準備中

管理費	82,500円(年額)
税金関連情報	固定資産税（R8年度） / 約61,500円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 約884,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 含む

【物件概要】所在地 / 栃木県那須郡那須町大字高久丙、交通 / 「那須IC」約8km 車で約20分、竣工 / 2009年（平成21年）03月 / 築17年、構造 / 木造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、駐車場 / カースペースあり、地目 / 山林、道路 / 南、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域 【備考】物件購入時必要経費：所有者変更事務手数料55,000円 共益施設負担金660,000円、特記事項 / ※永住者管理費：66,000円/年

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年9月13日 次回更新予定日：2026年9月20日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 那須店 TEL：0287-74-5770

株式会社エンゼル不動産 那須店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）栃木県宅地建物取引業協会会員
〒325-0302 栃木県那須郡那須町大字高久丙3243-474 / 東北自動車道「那須高原スマートIC」より車で12分（約8.5km）

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved