

土地面積	849m ² (256.82坪)
建物面積	133.1m ² (40.26坪)
間取り	3LDK 3LDK
築年 / 構造	2013年（平成25年）01月 / 築12年 / 木造ルーフィング葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 公営水道、排水 / 単独浄化槽
営業担当コメント	自然と快適性が調和する、贅沢な暮らしのステージ。栃木・那須高原——豊かな自然と四季の美しさに包まれたこの地に、快適性と機能性を追求した延べ床面積133.1㎡・3LDKの上質邸宅が登場。



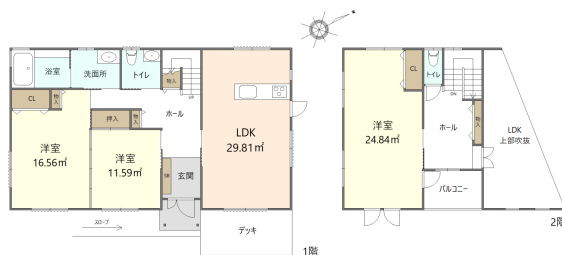
戸別



大浴場



テニス



管理費	211,530円(年額)
税金関連情報	固定資産税（R7年度） / 約105,600円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 含む

【物件概要】所在地 / 栃木県那須郡那須町大字高久丙、交通 / 東北本線「那須塩原駅」約25km 車で約35分・「那須高原スマートIC」約9km 車で約23分、竣工 / 2013年（平成25年）01月 / 築12年、構造 / 木造ルーフィング葺2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社エンゼルフォレストリゾート、駐車場 / カースペースあり、地目 / 山林、道路 / 東南、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 景観法・森林法、内装リフォーム / リフォーム済み、外装リフォーム / リフォーム済み 【備考】◆温泉権利金：1,100,000円（任意）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年6月7日 次回更新予定日：2025年6月14日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 那須店 TEL：0287-74-5770

株式会社エンゼル不動産 那須店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）栃木県宅地建物取引業協会会員
〒325-0302 栃木県那須郡那須町大字高久丙3243-474 / 東北自動車道「那須高原スマートIC」より車で12分（約8.5km）

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved