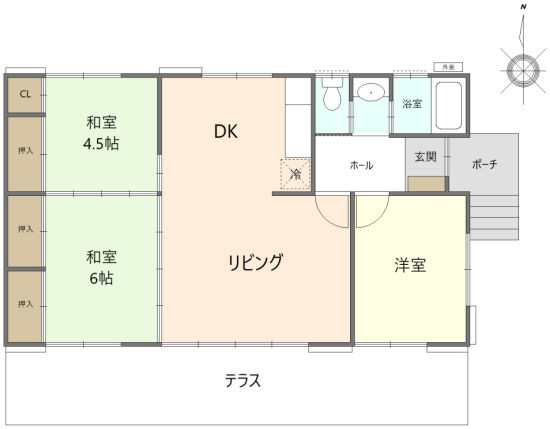
守子の郷

価格：300万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
那須店　0287-74-5770
問合せ番号　18172

土地面積	260m² (78.64坪)
建物面積	68.78m² (20.80坪)
間取り	３ＬＤＫ　3LDK
築年 / 構造	1985年（昭和60年）01月　/　築40年 / 木造スレートぶき平家建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 調査中、排水 / 調査中
営業担当コメント	共益施設負担金／660,000 円(契約時一括・税込)



管理費	77,000円(年額)
その他・維持費	共益施設負担金 / 660,000円
税金関連情報	固定資産税（年額） / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 含む

【物件概要】 所在地 / 栃木県那須郡那須町大字高久丙、 交通 / 「那須IC」約8km　車で約20分、 竣工 / 1985年（昭和60年）01月　/　築40年、 構造 / 木造スレートぶき平家建、 用途地域 / 無指定、 権利の種類 / 所有権、 駐車場 / カースペースあり、 地目 / 山林、 道路 / 南、 私道負担 / 無し、 建ぺい率 / 60%、 容積率 / 200%、 高さ制限 / 10m以内、 都市計画 / 都市計画区域内ー非線引き区域　　【備考】
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2025年5月1日　次回更新予定日 ： 2025年5月8日　　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 那須店　TEL：0287-74-5770
株式会社エンゼル不動産 那須店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）栃木県宅地建物取引業協会会員
〒325-0302 栃木県那須郡那須町大字高久丙3243-474 / 東北自動車道「那須高原スマートIC」より車で12分（約8.5km）
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved