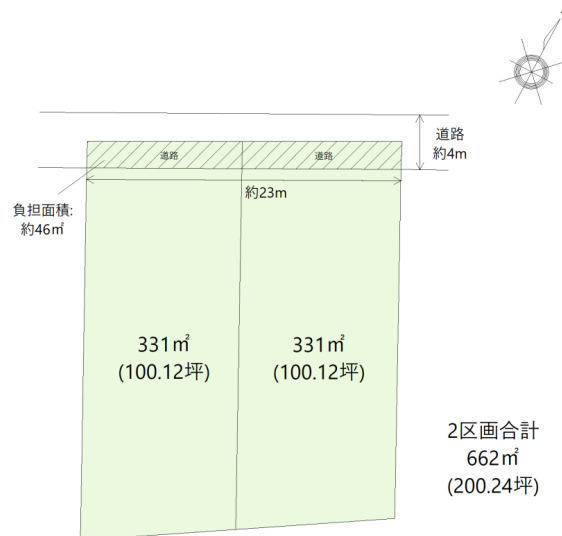


土地面積	662m ² (200.25坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 私設、排水 / 浄化槽
営業担当コメント	2区画セットでの販売になります。



管理費	44,000円(年額)
その他・維持費	温泉権利金 / 1,700,000円
税金関連情報	固定資産税 (R7年度) / 約13,300円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 栃木県那須塩原市高林、交通 / 東北本線「那須塩原駅」約12km 車で約23分・「那須IC」約12km 車で約30分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 那須高原グリーンランド管理組合、地目 / 山林、地勢 / 平坦、道路 / 西、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 景観区域・森林法・水源地域保全条例 【備考】

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年12月2日 次回更新予定日：2025年12月9日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 那須店 TEL：0287-74-5770

株式会社エンゼル不動産 那須店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 栃木県宅地建物取引業協会会員
〒325-0302 栃木県那須郡那須町大字高久丙3243-474 / 東北自動車道「那須高原スマートIC」より車で12分 (約8.5km)

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved