

草津緑苑別荘地

価格：600万円

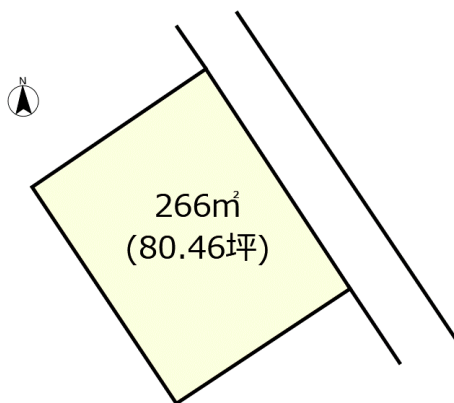


株式会社エンゼル不動産

草津店 0279-82-5581

問合せ番号 33266

土地面積	266m ² (80.46坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 調査中、水道 / 公営水道、排水 / 調査中
営業担当コメント	敷地内には古屋（未登記）がありますが現状のままお渡しとなります。契約不適合免責となります。



管理費	55,000円(年額)
税金関連情報	固定資産税（年額） / 約44,100円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 古家あり、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 群馬県吾妻郡草津町大字草津、交通 / JR吾妻線「長野原草津口駅」バスで約30分、バス停「草津温泉バスターミナル」下車 徒歩で約10分、用途地域 / 第一種中高層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 草津緑苑管理（株）、地目 / 山林、地勢 / 平坦地、道路 / 北東側幅員4mの町道に接道、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 道路斜線制限あり 北側斜線制限あり 隣地斜線制限あり 日影規制なし 観光地区 【備考】古家あり・契約不適合免責※定住・非定住など利用用途によって管理形態、管理費が異なります※土砂災害警戒区域外
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年11月9日 次回更新予定日：2025年11月16日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 草津店 TEL：0279-82-5581

株式会社エンゼル不動産 草津店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）群馬県宅地建物取引業協会会員
〒377-1711 群馬県吾妻郡草津町大字草津454番地113 / 草津温泉バスターミナルから徒歩8分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved