

草津 前口

価格：580万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

草津店 0279-82-5581

問合せ番号 33253

土地面積	266.73m ² (80.68坪)
建物面積	99.36m ² (30.05坪)
間取り	4LDK
築年 / 構造	1989年(平成元年)11月 / 築36年 / 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 公営水道、排水 / 調査中
営業担当コメント	本物件は建築基準法上の接道義務を満たしていないため、原則として再建築、増改築等できません。静かな住環境にて、ご自身で内装や設備などのDIYを行いながらのご利用をされる方におすすめです。



間取り画像 準備中

管理費	無し
税金関連情報	固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 引渡しまでに全て撤去予定

【物件概要】所在地 / 群馬県吾妻郡草津町大字前口、交通 / JR吾妻線「長野原草津口駅」約12km 車で約29分、竣工 / 1989年(平成元年)11月 / 築36年、構造 / 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / なし、駐車場 / カースペースあり(1台分)、地目 / 宅地、地勢 / 平坦地、道路 / なし、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 70%、容積率 / 400%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 道路斜線制限あり 北側斜線制限あり 隣地斜線制限あり 日影規制なし 【備考】用途地域は無指定(白地地域) *土砂災害警戒区域外

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2025年9月19日 次回更新予定日：2025年9月26日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 草津店 TEL：0279-82-5581

株式会社エンゼル不動産 草津店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (一社)群馬県宅地建物取引業協会会員
〒377-1711 群馬県吾妻郡草津町大字草津454番地113 / 草津温泉バスターミナルから徒歩8分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved