

間取り	2DK（和室6帖 洋室6.7帖 DK8.6帖）
壁芯面積	56.25m ² （17.01坪） / パルコニー面積 4.92m ²
階数・向き	3階 / 12階建（地下1階付） 南向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / ベースボードヒーター、冷房 / なし
リフォーム内容	2026年7月 寒冷地仕様エアコン設置、絨毯貼替、クロス貼替、畳表替え、襖貼替、障子貼替、IHコンロ設置、混合栓交換（キッチン、洗面、浴室）、キッチンパネル貼替、トイレ交換ウォシュレット設置、CF貼替（化粧室、トイレ）、照明交換（和室・洋室）
営業担当コメント	【リフォーム済み、仲介手数料不要】日当たりの良い南向きの2DKタイプお部屋です。室内はリフォームをしておりますのでご購入後からそのままご利用頂けます。また、寒冷地用エアコンも設置しておりますので通年通してのご利用をお楽しみ頂けるお部屋かと思えます。2DKタイプですので定住、リゾートどちらの用途の方にもオススメできる物件です。是非、お問い合わせください♪



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



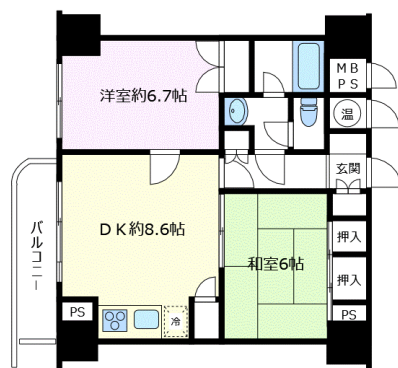
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 21,300円（月額）、修繕積立金 / 7,880円（月額）、水道使用料（定額） / 1,790円（月額）、温泉使用料 / 4,480円（月額）、月額合計 / 35,450円
税金等	固定資産税 / 約78,200円（R8年度）、登録免許税 / 約98,500円、不動産取得税 / 約188,300円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / なし

【物件概要】所在地 / 群馬県吾妻郡草津町大字草津字白根743番地2、交通 / JR吾妻線「長野原草津口駅」約10km バスで約30分、バス停「草津温泉バスターミナル」下車徒歩で約13分・「渋川・伊香保IC」約57km 車で約86分、竣工 / 1990年（平成2年）07月、施工 / 佐藤工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造12階建、総戸数 / 308戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（源泉掛け流し・加温・加水）、コインランドリー、テニスコート、スキーロッカー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（個別契約可）、その他 / ※大浴場の見学は、10時～12時の清掃時間のみ

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月14日 次回更新予定日：2026年7月21日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 草津店 TEL：0279-82-5581

株式会社エンゼル不動産 草津店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （一社）群馬県宅地建物取引業協会会員

〒377-1711 群馬県吾妻郡草津町大字草津454番地113 / 草津温泉バスターミナルから徒歩8分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved