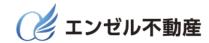
エンゼルフォレスト浅間高原 第2地区 区画5313

価格:1,200万円



株式会社エンゼル不動産 軽井沢店 0267-41-1155 問合せ番号 33228

土地面積	783m² (236.85坪)
建物面積	66.77m² (20.19坪)
間取り	2 L D K
築年 / 構造	1971年(昭和46年)08月 / 築54年 / 木造ルーフィング葺平家建
設備概要	電気/東京電力、ガス/プロパン、水道/公営水道(長野原町)、排水/浄化槽
営業担当コメント	自然豊かな標高1,200mに位置し、夏でも涼しく快適にお過ごしいただける別荘地「エンゼルフォレスト浅間高原」。ます。平屋造りの別荘。キッチン・浴室・トイレはリフォーム済みで、すぐに快適な暮らしを始められる仕様です。自然と調和した静かな環境の中で、心安らぐひとときをお楽しみください。









管理費	75,240円(年額)
税金関連情報	固定資産税(年額)/調査中、登録免許税/調査中、不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引形態 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、備品・家具 / なし

【物件概要】 所在地/群馬県吾妻郡嬬恋村大字鎌原、 交通/しなの鉄道「中軽井沢駅」約18km 車で約45分、 竣工/1971年(昭和46年)08月 / 築54年、 構造/木造ルーフィング葺平家建、 用途地域/都市計画区域外、 権利の種類/所有権、 管理会社/(株)エンゼルフォレストリッ゚ート、 駐車場/カースペースあり(1台分)、 地目/原野、 地勢/平坦地、 道路/東側幅員9mの公道、 私道負担/無し、 建ペい率/20%、 容積率/40%、 高さ制限/10m以内、 都市計画/都市計画区域外、 その他制限/自然公園法(上信越高原国立公園特別地域)による建築制限あり・嬬恋村における建築物の制限に関する条例あり 【備考】 ※土砂災害警戒区域外 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2025年11月6日 次回更新予定日 : 2025年11月13日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。