

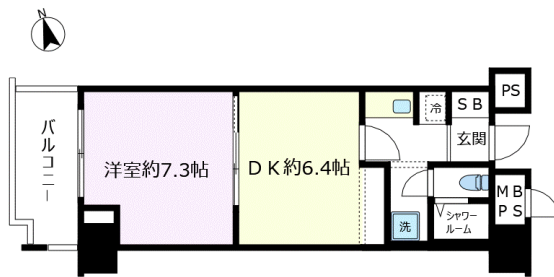
ヴィラ北軽井沢エル・ウィング

価格：950万円



株式会社エンゼル不動産
軽井沢店 0267-41-1155
問合せ番号 37601

間取り	1DK (洋室7.3帖 DK6.4帖)
壁芯面積	36.28m ² (10.97坪) / バルコニー面積 5.60m ²
階数・向き	6階 / 13階建 西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / インターサーモ電気温水暖房機、冷房 / なし
補足事項	暖房 (インターサーモ電気温水暖房器) 撤去済・こちらのお部屋には浴槽はなく、シャワールームのみとなります
リフォーム内容	2018年9月 壁紙貼替、電気コンセント増設、3点ユニットバスをトイレとシャワールームに変更、和室及び押入・収納を洋室に変更、ミニキッチン横の収納を冷蔵庫置き場に変更、インナーサッシ設置
営業担当コメント	西向き1DKのお部屋です★



管理費等	管理費 / 23,904円 (月額)、修繕積立金 / 3,229円 (月額)、ガス基本料 / 1,103円 (月額)、水道基本料 / 1,210円 (月額)、月額合計 / 29,446円
税金等	固定資産税 / 約62,000円 (R8年度)、登録免許税 / 約90,000円、不動産取得税 / 約180,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 379,500円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 現状のまま引渡し

【物件概要】所在地 / 群馬県吾妻郡長野原町大字北軽井沢字大屋原1924番地172、交通 / しなの鉄道「中軽井沢駅」約18km 車で約28分・上信越自動車道「碓氷・軽井沢IC」約31km 車で約47分、竣工 / 1993年 (平成5年) 11月、施工 / 井上工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造13階建、総戸数 / 205戸、管理会社 / 管理者：株式会社ヴィラ北軽井沢 (自主管理)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、沸かし湯大浴場、レストラン、テニスコート、スキーロッカー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光 (個別契約可) ロビーにてWi-Fi接続可能、その他 / 大浴場の見学は、午前11時～午後3時迄の間のみ

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月7日 次回更新予定日：2026年7月14日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 軽井沢店 TEL：0267-41-1155

株式会社エンゼル不動産 軽井沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 長野県宅地建物取引業協会会員
〒389-0104 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東29番地6 / JR軽井沢駅から徒歩4分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved