

御代田町塩野4区画分譲地 区画2

価格：2,480万円

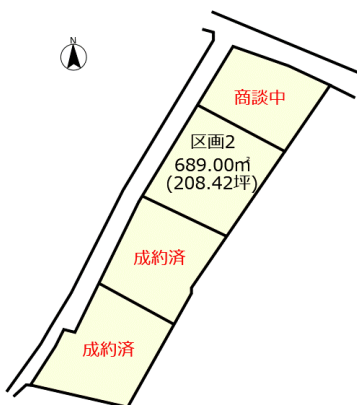
 エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

軽井沢店 0267-41-1155

問合せ番号 33294

土地面積	689m ² (208.42坪)
設備概要	電気 / 中部電力、ガス / プロパン、水道 / 公営水道、排水 / 公共下水
営業担当コメント	御代田町塩野で整地された分譲地です。浅間サンラインが近く周辺は自然豊かな環境です。※



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税（年額） / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 884,400円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 長野県北佐久郡御代田町大字塩野、交通 / しなの鉄道「御代田駅」約2.6km 車で約7分・上信越自動車道「佐久IC」約7.7km 車で約20分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / なし、地目 / 山林、地勢 / 平坦地、道路 / 西側幅員約6mの公道に約26.86m接道、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 都市再生特別措置法：居住誘導区域外 【備考】

※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日：2026年7月11日 次回更新予定日：2026年7月18日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 軽井沢店 TEL：0267-41-1155

株式会社エンゼル不動産 軽井沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）長野県宅地建物取引業協会会員
〒389-0104 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東29番地6 / JR軽井沢駅から徒歩4分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved