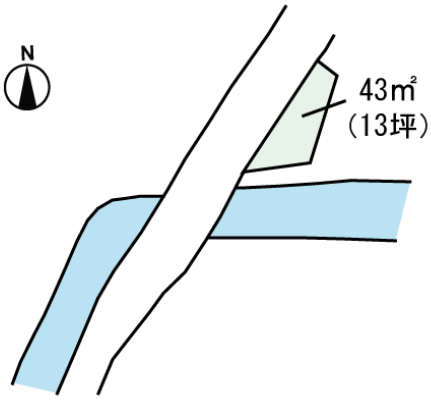
太郎山　キャンピングカー専用地

価格：450万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
軽井沢店　0267-41-1155
問合せ番号　32930

土地面積	43m² (13.00坪)
設備概要	電気 / 中部電力、ガス / なし、水道 / 公営水道、排水 / なし
営業担当コメント	真横を流れる御影用水のせせらぎを楽しめる太郎山別荘地内のキャンピングカー専用用地です。キャンピングカーの常時駐車も出来ます。※



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税（年額） / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】 所在地 / 長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉、 交通 / しなの鉄道「中軽井沢駅」約2.3km　車で約6分・上信越自動車道「碓氷・軽井沢IC」約14km　車で約35分、 用途地域 / 第一種低層住居専用地域、 権利の種類 / 所有権、 管理会社 / なし※自治会あり、 地目 / 原野、 地勢 / 平坦地、 道路 / 西側幅員2ｍの道路に接道、 私道負担 / 無し、 建ぺい率 / 20%、 容積率 / 20%、 高さ制限 / 10m以内、 都市計画 / 都市計画区域内ー非線引き区域、 その他制限 / 長野県景観条例・軽井沢町自然保護対策要綱
【備考】 ・自治会費20,000円/年必要・地デジ受信装置・外部電源付・３台駐車可能※土砂災害警戒区域外、 特記事項 / 道路後退：5ｍ　隣地後退：3ｍ
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2024年10月12日　次回更新予定日 ： 2024年10月19日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 軽井沢店　TEL：0267-41-1155
株式会社エンゼル不動産 軽井沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）長野県宅地建物取引業協会会員
〒389-0104 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東29番地6 / JR軽井沢駅から徒歩４分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved