

川奈

価格：1,280万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 82815

土地面積	150.25m ² (45.45坪)
建物面積	118.99m ² (35.99坪)
間取り	4LDK LDK 洋室約8畳 約6畳 洋室約8畳 和室6畳
築年 / 構造	1993年(平成5年)06月 / 築32年 / 木造スレート葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 個別プロパン、水道 / 公営水道、排水 / 個別浄化槽



海の眺望



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税 (R7年度) / 約49,700円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 488,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 全て撤去

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市川奈、交通 / 伊豆急行線「川奈駅」約1km 車で約3分、竣工 / 1993年(平成5年)06月 / 築32年、構造 / 木造スレート葺2階建、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、駐車場 / 車庫あり(1台分)、地目 / 山林、地勢 / 平坦、道路 / 北東私道 4.0m北西私道 4.0m、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域、その他制限 / 景観法 宅地造成工事規制区域 日影制限有 【備考】

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日 *物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved