

伊東市岡

価格：1,780万円



株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 82766

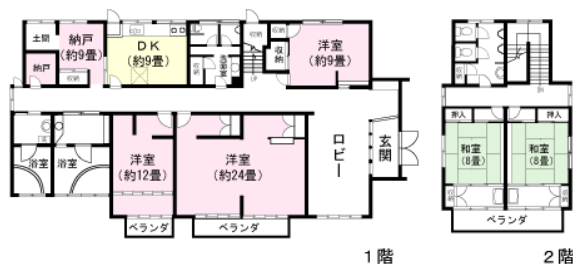
土地面積	710.74m ² (214.99坪)
建物面積	303.57m ² (91.82坪)
間取り	5DK 洋室約9畳 洋室約12畳 洋室約24畳 和室8畳 和室8畳
築年 / 構造	1965年（昭和40年）06月 / 築60年 / 木造スレート葺2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 個別プロパン、水道 / 公営、排水 / 下水
営業担当コメント	本物件は湯量を気にせず利用できる温泉が魅力的で、別荘としても居住用としてもご利用可能です。又周辺には月極駐車場もあり、車のご利用も可能です。



戸別



海の眺望



管理費	無し
その他・維持費	組合費（月額） / 4,500円
税金関連情報	固定資産税（R6年度） / 約129,400円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 653,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市岡、交通 / 伊豆急行線「南伊東駅」徒歩で約14分、竣工 / 1965年（昭和40年）06月 / 築60年、構造 / 木造スレート葺2階建、用途地域 / 第二種中高層住居専用地域、権利の種類 / 所有権、駐車場 / なし、地目 / 山林、地勢 / 傾斜地、道路 / 東・西、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 70%、容積率 / 160%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内－非線引き区域、その他制限 / 景観法 【備考】温泉加入料 550,000円/一括 一部土地の賃貸借部分有り ※詳細はお問合せください

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプライビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved