

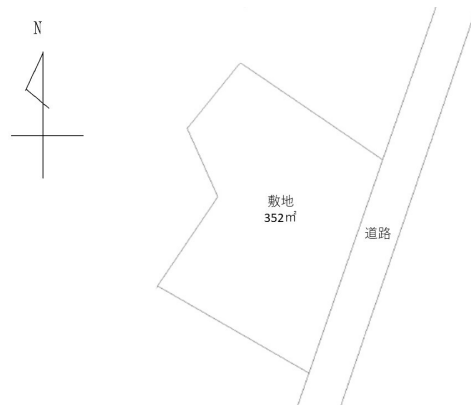
土地面積	352m ² (106.47坪)
設備概要	電気 / 東京電力 (株)、ガス / プロパン、水道 / 市営水道、排水 / 戸別浄化槽
営業担当コメント	区画名義変更料：9,900円 区画番号：C27 温泉引込み可 お客様の現地見学等については、当社での案内・立会はありませんのでご了承願います。現地見学の際は、まずはカスタマーセンターへお立ち寄り下さい。その際、別荘地内の物件見学にきた旨お伝え願います。尚、現地カスタマーセンター（赤沢望洋台別荘地）水曜日がお休みとなっております。



戸別



テニス



管理費	4,299円(月額)
その他・維持費	温泉権利金 / 2,200,000円
税金関連情報	固定資産税 (年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 代理、仲介手数料 / 不要、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市赤沢、交通 / 伊豆急行線「伊豆高原駅」約6.4km 車で約13分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社エンゼルフォレストリゾート、地目 / 山林、地勢 / 傾斜地、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 別荘地内自主規制有り 【備考】 [管理費]51,590円/年 ■送迎バスあり 月 (9:35/14:35)・土 (9:30/14:00) 管理事務所発、特記事項 / [管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月9日 次回更新予定日：2025年5月16日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved