

宇佐美

価格：1,100万円



株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 82208

土地面積	222.17m ² (67.20坪)
建物面積	140.35m ² (42.45坪)
間取り	3LDK LDK約22畳 和室8畳 和室6畳 書斎約6.5畳 倉庫
築年 / 構造	1998年（平成10年）09月 / 築27年 / 木造スレート葺地下1階付2階建
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 私営水道、排水 / 個別浄化槽
営業担当コメント	再建築不可。駐車場がありません。自治会規約あり。水道加入金50万円



管理費	無し
その他・維持費	自治会費(永住) (月額) / 900円、水道使用料(永住) (月額) / 2,500円
税金関連情報	固定資産税 (年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 429,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、備品・家具 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市宇佐美、交通 / 伊東線「宇佐美駅」徒歩で約26分、竣工 / 1998年（平成10年）09月 / 築27年、構造 / 木造スレート葺地下1階付2階建、権利の種類 / 所有権、駐車場 / なし、地目 / 宅地、地勢 / 緩傾斜、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域 【備考】

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved