エンゼルフォレスト伊豆スカイライン

価格:35万円



株式会社エンゼル不動産 伊東店 0557-38-5555 問合せ番号 81961

土地面積 229m² (69.27坪)

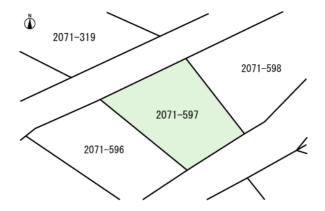
設備概要 電気/東京電力、ガス/プロパン、水道/私営水道、排水/合併浄化槽

営業担当コメント 管理費(公益費)は月額表示ですが、年払いです。所有者名義変更手数料 9,000円(1件1区画)









管理費	3,181円(月額)
その他・維持費	水道基本料(月額) / 1,870円
税金関連情報	固定資産税(年額)/調査中、登録免許税/調査中、不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】 所在地 / 静岡県伊豆市上白岩、 交通 / 伊東線「宇佐美駅」約14km 車で約25分、 権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社エンゼルフォレストリゾート、 地目 / 山林、 地勢 / 傾斜地、 私道負担 / 無し、 建ペい率 / 30%、 容積率 / 60%、 高さ制限 / 制限なし、 都市計画 / 都市計画区域内 - 非線引き区域、 その他制限 / 宅地造成等規制法、 静岡県建築基準条例、 他 【備考】 [管理費]38,170円/年、 特記事項 / [管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。

**最終更新日 : 2025年8月23日 次回更新予定日 : 2025年8月30日 **物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。