

# 天城東急リゾート別荘地

価格：200万円



株式会社エンゼル不動産  
伊東店 0557-38-5555  
問合せ番号 81759

土地面積	2296.24m <sup>2</sup> (694.61坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 個別プロパン、水道 / 伊豆観光開発株式会社専用水道、排水 / 個別浄化槽
営業担当コメント	周辺は落ち着いた環境です。



戸別



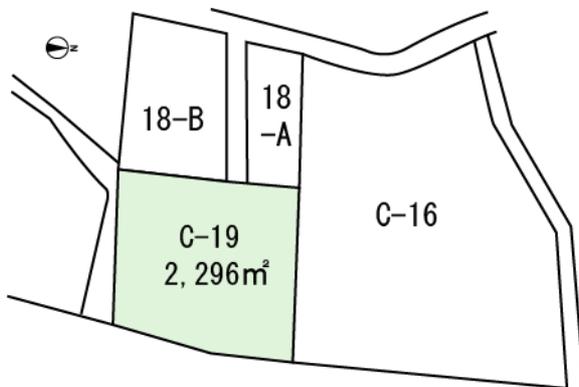
テニス



画像 準備中



画像 準備中



管理費	2,585円(月額)
税金関連情報	固定資産税 (R6年度) / 約27,200円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市池、交通 / 伊豆急行線「伊豆高原駅」約14km 車で約25分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 伊豆観光開発株式会社、地目 / 山林、地勢 / 傾斜地(緩)、道路 / 西側3.5mの幅員道路に5m接面、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 20%、容積率 / 60%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内 - 非線引き区域、その他制限 / 国立公園第3種特別地域内 緑地帯 5m以上 天城高原別荘住区規定 【備考】

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月9日 次回更新予定日：2025年5月16日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved