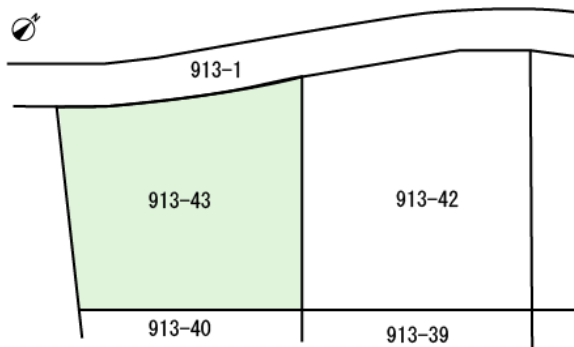


土地面積	437m ² (132.19坪)
設備概要	電気 / 東京電力 (株)、ガス / プロパン、水道 / 町営水道、排水 / 個別浄化槽
営業担当コメント	管理費は月額表示ですが、年額払いです。



戸別



管理費	4,299円(月額)
その他・維持費	温泉使用料 (月額) / 6,380円、温泉権利金 / 2,500,000円
税金関連情報	固定資産税 (R7年度) / 約9,600円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町大川、交通 / 伊豆急行線「伊豆大川駅」約2.2km 車で約16分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社エンゼルフォレストリゾート、地目 / 山林、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 200%、高さ制限 / 21m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 別荘地内規定有り 自然公園法(第2種) 【備考】[管理費]51,590円/年、特記事項/[管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月17日 次回更新予定日：2025年5月24日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved