

第2 サンライフ伊東

価格：750万円



株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 83117

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約10畳 LDK約12畳）
壁芯面積	74.74m ² （22.6坪） / バルコニー面積 2.64m ²
階数・向き	3階 / 6階建 北東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	お部屋で温泉を楽しむことができ、伊東駅から徒歩圏内で生活至便、定住に向いています。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



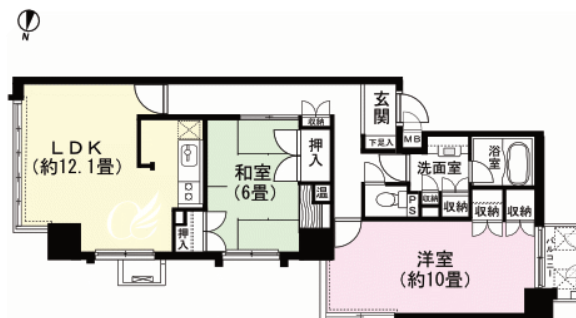
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 23,000円（月額）、修繕積立金 / 8,520円（月額）、水道基本料 / 1,743円（月額）、温泉使用料 / 6,500円（月額）、月額合計 / 39,763円
税金等	固定資産税 / 約113,300円（R2年度）、登録免許税 / 約150,000円、不動産取得税 / 約280,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 撤去済

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市末広町332-10、交通 / JR伊東線「伊東駅」約800m 徒歩で約10分、竣工 / 1989年（平成元年）12月、施工 / 東洋建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 15戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 巡回、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】戸別温泉（引き込み可）、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / A D S L（戸別契約可）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年8月6日 次回更新予定日：2026年8月13日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved