

フジタ第2宇佐美マンション

価格：150万円



株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 83107

間取り	2DK (和室4.5畳 洋室約9.5畳 DK約7.7畳)
壁芯面積	48.65m ² (14.71坪) / パルコニー面積 11.06m ²
階数・向き	1階/6階建 北東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



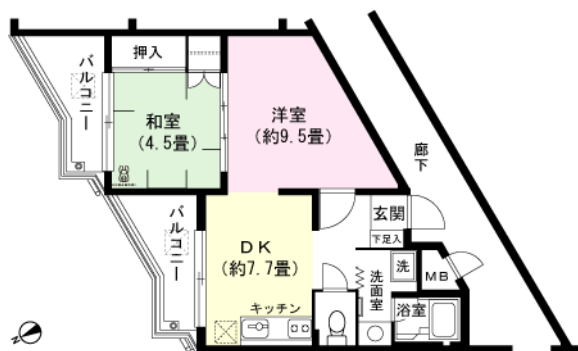
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費/24,320円(月額)、修繕積立金/4,860円(月額)、水道基本料/2,750円(月額)、月額合計/31,930円
税金等	固定資産税/約62,900円(R8年度)、登録免許税/約69,100円、不動産取得税/約140,000円
取引関連情報	取引態様/仲介、仲介手数料/約330,000円、現況/リゾート、引渡時期/相談、家具・備品/相談

【物件概要】所在地/静岡県伊東市宇佐美字仲山3242番地225、交通/伊東線「宇佐美駅」約3.1km 車で約5分・みのりの村巡回無料バス利用可能(オフシーズンは1日4便、トップシーズンは1日6便あり。*木曜日は運休です。)、竣工/1982年(昭和57年)11月、施工/フジタ工業株式会社、構造/鉄筋コンクリート造6階建、総戸数/57戸、管理会社/グリーン・サービス株式会社(全部委託)、管理員/常駐、敷地権/所有権 【設備概要】電気/東京電力、ガス/プロパンガス(エネジン)、飲用水/みのりの村サービス棟、排水/集中浄化槽 【共用施設】駐車場(無料)、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、戸別温泉(引き込み可)、屋外プール、コイランドリー、テニスコート 【備考】ペット/不可、テレビ/地デジ対応、ネット/光回線(戸別契約可)、ADSL(戸別契約)

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日: 2026年7月21日 次回更新予定日: 2026年7月28日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL: 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店/国土交通大臣(8)4430号/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F/JR伊東駅から徒歩1分

営業時間: 9:00~18:00/定休日: 毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved