

間取り	1LDK (和室約6畳 LDK約12畳)
壁芯面積	49.11m ² (14.85坪) / バルコニー面積 6.60m ²
階数・棟・向き	2階/6階建 式番館 北東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / IHコンロ、暖房 / 調査中、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2025年7月 温水器の交換をしました。トイレの洗面と浴槽温水出ます。※洗面所とキッチンの温水は出ません。
営業担当コメント	温泉大浴場 サウナ 露天風呂他施設充実 ペット2頭まで可能です



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



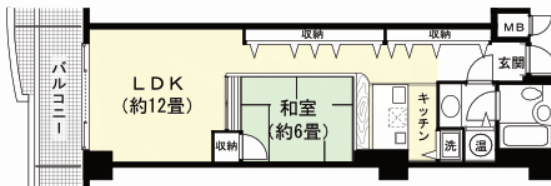
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 20,880円 (月額)、修繕積立金 / 6,960円 (月額)、水道基本料 / 990円 (月額)、月額合計 / 28,830円
税金等	固定資産税 / 約75,800円 (R8年度)、登録免許税 / 約93,500円、不動産取得税 / 約200,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 356,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市富戸字街道下1020番地292、交通 / 伊豆急行「伊豆高原駅」約3.8km 車で約6分、竣工 / 1990年 (平成2年) 06月、施工 / 東海興業株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 139戸、管理会社 / アイワマネジメント株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 雑排水は地下式合併処理槽にて処理の上、浸透槽に放流 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場 (源泉掛け流し・循環ろ過)、露天風呂、屋内プール、屋外プール、クア、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 可 小型2頭可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年5月24日 次回更新予定日 : 2026年5月31日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved