

ザ グラン伊豆高原

価格：1,950万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 83068

間取り	2LDK (洋室約7.7畳 洋室約9.6畳 LDK約23.4畳)
壁芯面積	99.25m <sup>2</sup> (30.02坪) / バルコニー面積 10.62m <sup>2</sup>
階数・向き	4階/7階建 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



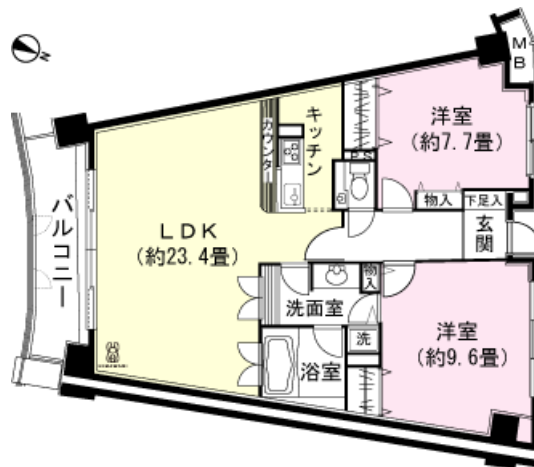
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 55,100円 (月額)、修繕積立金 / 16,480円 (月額)、水道基本料 / 1,037円 (月額)、月額合計 / 72,617円
税金等	固定資産税 / 約225,300円 (H27年度)、登録免許税 / 約272,200円、不動産取得税 / 約310,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 709,500円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 全て含む

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市富戸字街道下1317番地14、交通 / 伊豆急行線「伊豆高原駅」約3.8km 車で約6分、竣工 / 1992年 (平成4年) 03月、施工 / (株)熊谷組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 151戸、管理会社 / (株)リロパケーションズ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 集中プロパン、飲用水 / 伊東市営水道、排水 / 合併処理集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場 (加温・循環ろ過)、屋内プール、屋外プール、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、テニスコート、バーベキューコーナー、コンベンションホール、カラオケルーム、自転車置き場、車椅子用駐車スペース、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2026年4月17日 次回更新予定日 : 2026年4月24日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved