

間取り	1DK (DK約5畳 和室6畳)
壁芯面積	28.35m ² (8.57坪) / バルコニー面積 4.26m ²
階数・向き	3階 / 10階建 (地下1階付) 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	クロス・襖・障子張替え、畳・キッチン水栓・シャワー水栓・照明・換気扇・IH・網戸交換
所有者様のコメント	弊社売主★仲介手数料不要★ 現在リフォーム中、1月中完成予定！駅徒歩圏内、平坦地で生活しやすいです。釣りやゴルフの拠点にどうぞ！ぜひご内見くださいませ。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



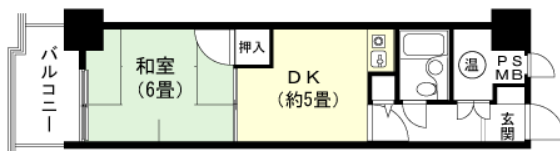
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 13,500円 (月額)、修繕積立金 / 6,290円 (月額)、水道基本料 / 1,430円 (月額)、温泉保証金積立金 / 600円 (月額)、月額合計 / 21,820円
税金等	固定資産税 / 約30,200円 (R7年度)、登録免許税 / 約45,000円、不動産取得税 / 約90,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リゾート、引渡時期 / 即、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬字原田5 6 7番地8、交通 / 伊豆急行線「片瀬白田駅」約400m 徒歩で約5分、竣工 / 1991年 (平成3年) 06月、施工 / 新建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 106戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (循環ろ過)、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / フレッツ光 (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年1月11日 次回更新予定日 : 2026年1月18日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプラザビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved