

間取り	1LDK（和室8畳 LDK約13.6畳）
壁芯面積	62.27m ² （18.83坪） / バルコニー面積 7.70m ²
階数・向き	5階 / 6階建 東向き
基本設備	給湯 / ガス瞬間湯沸器、コンロ / ビルトインガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	伊東市内と海を一望、伊東駅より徒歩圏(坂道)のリゾートマンション



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



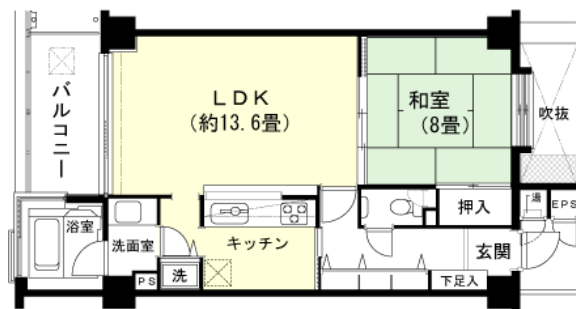
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 36,430円（月額）、修繕積立金 / 7,630円（月額）、月額合計 / 44,060円
税金等	固定資産税 / 約112,356円（R4年度）、登録免許税 / 約117,270円、不動産取得税 / 約220,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約570,900円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市湯川字弁天沢369番地125、交通 / 伊東線「伊東駅」約800m 徒歩で約10分、竣工 / 1992年（平成4年）01月、施工 / 戸田建設株式会社、三和建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 37戸、管理会社 / 太平ビルサービス株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場、スポーツルーム、オートロック 【備考】ペット / 可 相談（申請書提出）、テレビ / 地デジ対応

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年10月24日 次回更新予定日：2025年10月31日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプライビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved