

間取り	1K（洋室約11畳 キッチン）
壁芯面積	33.43m ² （10.11坪） / バルコニー面積 4.58m ²
階数・向き	8階 / 10階建 北東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電磁コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	電気温水器 長期使用なし（故障の可能性もあり）
リフォーム内容	2023.10頃 スケルトンリフォーム 2Kを1Kへ変更
営業担当コメント	片瀬白田駅徒歩4分、スーパーまでも近く定住・リゾートどちらにも向いています。周辺は平坦なので、海までのお散歩や釣り、食事処へも近いです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



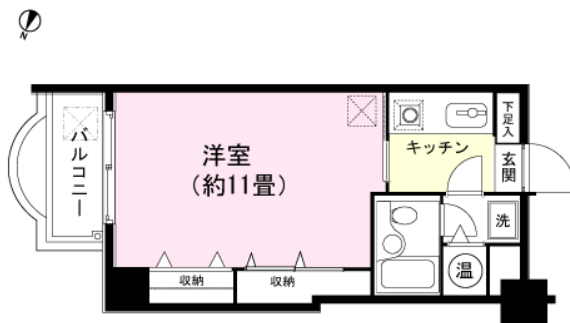
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 17,000円（月額）、修繕積立金 / 1,700円（月額）、水道基本料 / 900円（月額）、月額合計 / 19,600円
税金等	固定資産税 / 約42,400円（R6年度）、登録免許税 / 約63,500円、不動産取得税 / 約130,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町白田 3 1 8 番地 8、交通 / 伊豆急行線「片瀬白田駅」約250m 徒歩で約4分、竣工 / 1990年（平成2年）07月、施工 / 東洋建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 109戸、管理会社 / (株)伊豆急ハウジング（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公共水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（循環ろ過）、コインランドリー、アスレチックコーナー、オートロック 【備考】ペット / 可 1 住居 2 頭まで飼育可能（小型）、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線（戸別契約可）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプラザビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved