

ザ グラン伊豆高原

価格：550万円



株式会社エンゼル不動産

伊東店 0557-38-5555

問合せ番号 82839

間取り	1DK (洋室8畳 DK約6.5畳)
壁芯面積	45.54m ² (13.77坪) / パルコニー面積 4.68m ²
階数・向き	2階/7階建 南東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/電気コンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
補足事項	伊豆でも指折りの施設充実なリゾートマンション



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 25,300円 (月額)、修繕積立金 / 7,560円 (月額)、水道基本料 / 1,037円 (月額)、月額合計 / 33,897円
税金等	固定資産税 / 約97,700円 (R6年度)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地/静岡県伊東市富戸字街道下1317番地14、交通/伊豆急行線「伊豆高原駅」約3.8km 車で約6分、竣工/1992年(平成4年)03月、施工/(株)熊谷組、構造/鉄骨・鉄筋コンクリート造7階建、総戸数/151戸、管理会社/(株)リロパケーションズ(全部委託)、管理員/日勤、敷地権/所有権 【設備概要】電気/東京電力、ガス/集中プロパン、飲用水/伊東市営水道、排水/合併処理集中浄化槽 【共用施設】駐車場(無料)、駐輪場、温泉大浴場(加温・循環ろ過)、屋内プール、屋外プール、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、テニスコート、バーベキューコーナー、コンベンションホール、カラオケルーム、自転車置き場、車椅子用駐車スペース、オートロック 【備考】ペット/可、テレビ/地デジ対応、ネット/光回線(戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年6月1日 次回更新予定日：2025年6月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved