

間取り	1LDK（和室約5.8畳 LDK約12.2畳）
壁芯面積	54.05m ² （16.35坪） / バルコニー面積 6.07m ²
階数・向き	2階 / 7階建 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / エアコン、冷房 / エアコン
所有者様のコメント	温泉に浸かり海を眺めながらのリゾートライフは格別です。都会の騒がしさから離れ、のんびり落ち着いた住まいは魅力です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



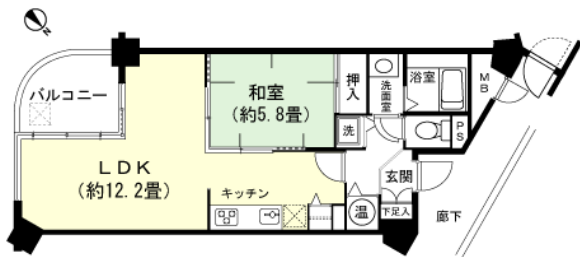
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 20,240円（月額）、修繕積立金 / 8,100円（月額）、温泉積立金 / 800円（月額）、水道基本料 / 825円（月額）、トランクルーム / 940円（月額）、月額合計 / 30,905円
税金等	固定資産税 / 約72,300円（R6年度）、登録免許税 / 約95,400円、不動産取得税 / 約137,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市富戸字岩243番地4、交通 / 伊豆急行線「富戸駅」約800m 徒歩で約10分、竣工 / 1998年（平成10年）08月、施工 / 株式会社片山組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 82戸、管理会社 / アイワマネジメント株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 合併処理浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場、スポーツルーム、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線（NTT戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年4月30日 次回更新予定日：2025年5月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved