

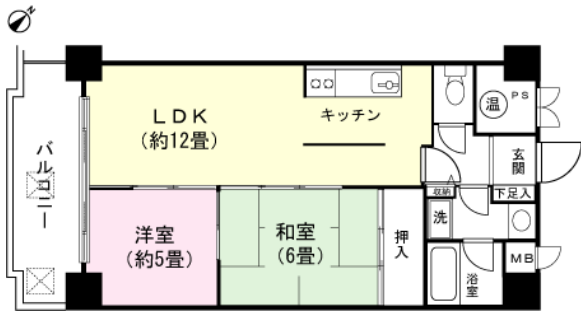
ライオンズマンション片瀬白田

価格：580万円



株式会社エンゼル不動産
伊東店 0557-38-5555
問合せ番号 82765

間取り	2LDK (LDK12畳 洋室約5畳 和室6畳)
壁芯面積	54.00m ² (16.33坪) / バルコニー面積 9.18m ²
階数・向き	7階 / 10階建 (地下1階付) 南西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	電器温水器交換必要
リフォーム内容	2024年5月 クロス張替え (和室以外全室) 洋室絨毯交換 トイレと洗面台交換 台所混合水栓・浴室シャワー混合水栓交換



管理費等	管理費 / 25,800円 (月額)、修繕積立金 / 11,990円 (月額)、水道基本料 / 1,430円 (月額)、温泉保証金積立金 / 600円 (月額)、月額合計 / 39,820円
税金等	固定資産税 / 約58,800円 (R7年度)、登録免許税 / 約84,700円、不動産取得税 / 約170,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 全て撤去

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬字原田567番地8、交通 / 伊豆急行線「片瀬白田駅」約400m 徒歩で約5分、竣工 / 1991年 (平成3年) 06月、施工 / 新建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 106戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (循環ろ過)、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / フレッツ光 (戸別契約可)
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 : 2025年5月1日 次回更新予定日 : 2025年5月8日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプライビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved