

間取り	3LDK（LDK 和室6畳 和室6畳 洋室約6畳）
壁芯面積	68.86m <sup>2</sup> （20.83坪） / バルコニー面積 調査中
階数・向き	階 / 2階建 南西向き
基本設備	給湯 / 調査中、コンロ / ガス、暖房 / 調査中、冷房 / 調査中
補足事項	【預かり金 道路補修充当金：200,000円、汚水処理施設大修理充当金：300,000円、管理費預かり金：45,000円】別途庭の選定費用等の負担があります。分譲地管理費は月額表示ですが、年払いになります。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



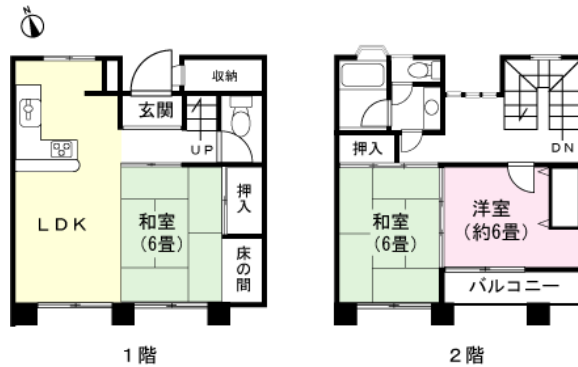
洗濯機



投資



オーナー



1階

2階

管理費等	管理費 / 4,125円（月額）、汚水処理施設維持管理費 / 5,150円（月額）、月額合計 / 9,275円
税金等	固定資産税 / 約53,300円（R5年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 290,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 伊東市富戸1012-107、交通 / 伊豆急行線「城ヶ崎海岸駅」約2.6km 徒歩で約33分、竣工 / 1985年（昭和60年）10月、施工 / ミサワホーム株式会社、構造 / 鉄骨造2階建、総戸数 / 27戸、管理会社 / 伊豆急コミュニティ（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、戸別温泉（引き込み可） 【備考】ペット / 不可  
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月2日 次回更新予定日：2024年5月9日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved