

間取り	1DK (和室6畳 LDK約13.3畳)
壁芯面積	42.26m <sup>2</sup> (12.78坪) / パルコニー面積 5.90m <sup>2</sup>
階数・向き	5階/8階建 (地下1階付) 南向き
基本設備	給湯/セントラル給湯、コンロ/電気コンロ、暖房/エアコン、冷房/エアコン
営業担当コメント	平坦地で伊豆急行線「片瀬白田駅」へ約400m、海岸まで約100m、スーパーへ約350mと買い物等生活至便！ベージュを基調としたお部屋に更に日差しが入り、明るくお過ごしいただけます♪ 海も山も臨める眺望はとっても贅沢♪



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 22,030円 (月額)、修繕積立金 / 7,620円 (月額)、水道基本料 / 1,600円 (月額)、町内会費 / 300円 (月額)、月額合計 / 31,550円
税金等	固定資産税 / 約51,300円 (R5年度)、登録免許税 / 約85,000円、不動産取得税 / 約190,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 189,200円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町片瀬字原田402番地1、交通 / 伊豆急行線「片瀬白田駅」約600m 徒歩で約8分、竣工 / 1989年 (平成元年) 07月、施工 / 株式会社東急建設、新設計株式会社JV、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 71戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (源泉掛け流し・加水・循環ろ過)、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可 ※小動物可、テレビ/地デジ対応、ネット/光回線 (戸別契約)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月30日 次回更新予定日 : 2024年5月7日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved