

間取り	1LDK (洋室約6.6畳 LDK約15.1畳)
壁芯面積	62.43m ² (18.88坪) / バルコニー面積 6.40m ²
階数・向き	6階/11階建 北向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / エアコン (戸別設置)、冷房 / エアコン (戸別設置)
営業担当コメント	現オーナー様が大事にご利用されておりましたので、室内とてもお綺麗です、お荷物も撤去されておりますので、早めの引き渡し可能です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



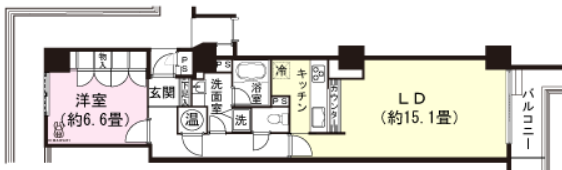
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 12,700円 (月額)、修繕積立金 / 8,420円 (月額)、水道基本料 / 1,000円 (月額)、月額合計 / 22,120円
税金等	固定資産税 / 約68,750円 (R5年度)、登録免許税 / 約100,700円、不動産取得税 / 約200,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 323,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆市八木沢字港1365-1、交通 / 伊豆箱根鉄道「修善寺駅」約30km バスで約64分、バス停「土肥丸山公園」下車 徒歩で約6分、「修善寺IC」約28.4km 車で約43分・田子の浦港（清水）から駿河湾カーフェリー利用にて土肥港（西伊豆）まで、80分。土肥港から現地まで車で9分。竣工 / 1997年（平成9年）09月、施工 / 佐藤工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 148戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、屋外プール、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線（個別契約）

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2024年4月19日 次回更新予定日：2024年4月26日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved