

間取り	ワンルーム（ワンルーム約12畳）
壁芯面積	28.17m ² （8.52坪） / バルコニー面積 5.20m ²
階数・向き	2階 / 8階建（地下1階付） 南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / エアコン、冷房 / エアコン



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 9,680円（月額）、修繕積立金 / 4,840円（月額）、月額合計 / 14,520円 室内清掃をホテルへ依頼できます。一部屋全体清掃3,240円（要予約） 大規模修繕・エレベーター補修工事に伴い毎年修繕積立金別途徴収あり 毎年修繕積立金の不足分を徴収予定 その年の修繕内容は総会で決議 2022年度分は364万円を各戸按分
税金等	固定資産税 / 約56,100円（R4年度）、登録免許税 / 約59,700円、不動産取得税 / 約120,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約109,450円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市大室高原8丁目、交通 / 伊豆急行線「伊豆高原駅」約5.3km 車で約8分、竣工 / 1988年（昭和63年）03月、施工 / 東急建設、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 80戸、管理会社 / 株式会社セラヴィリゾート泉郷（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 私設水通、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】温泉大浴場（循環ろ過）、屋外プール、レストラン、コインランドリー 【備考】ペット / 可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月27日 次回更新予定日：2024年5月4日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved