

間取り	ワンルーム（LDK約20畳）
壁芯面積	51.48m ² （15.57坪） / バルコニー面積 4.47m ²
階数・向き	2階 / 8階建 北西向き
基本設備	給湯 / ガス、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 調査中、冷房 / 調査中
営業担当コメント	リゾートの雰囲気がより出ているシーズ城ヶ崎 伊豆の拠点としてもよし、隠れ家としてもよし、綺麗なお部屋です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



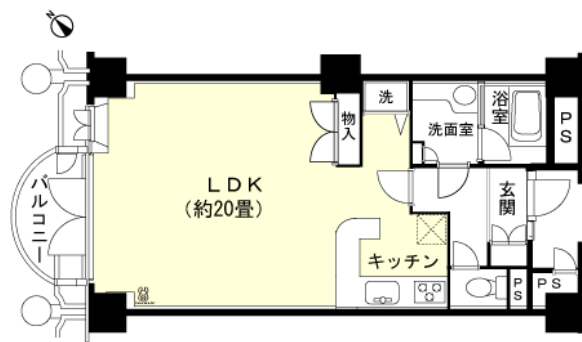
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 23,600円（月額）、修繕積立金 / 8,340円（月額）、水道基本料 1 立米に付 / 200円（年額）、月額合計 / 31,940円
税金等	固定資産税 / 約77,600円（R6年度）、登録免許税 / 約92,900円、不動産取得税 / 約190,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊東市富戸字深久保 8 9 0 番地 1、交通 / 伊豆急行線「城ヶ崎海岸駅」約1.1km 車で約2分、竣工 / 1990年（平成2年）07月、施工 / 株式会社大林組、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 117戸、管理会社 / アイワマネジメント株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 伊東市営水道、排水 / 排水は地下式合併処理槽にて処理の上、浸透槽に放流。 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、温泉大浴場（源泉掛け流し・加水）、屋外プール、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、テニスコート、トランクルーム、カラオケルーム（遮音室） 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線（戸別契約可）、その他 / 卓球台 有り

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプライビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved