

間取り	1DK (和室6畳 DK約5.9畳)
壁芯面積	28.50m ² (8.62坪) / バルコニー面積 4.87m ²
階数・向き	5階 / 10階建 (地下1階付) 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	相模湾一望、のんびり水平線を眺めてみてはいかがでしょうか？リゾート利用のみペットOKですので、かわいい愛犬と一緒に伊豆の別荘をお楽しみください。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



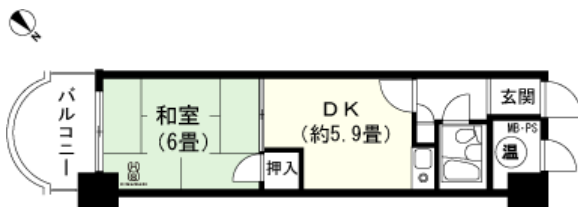
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 15,400円 (月額)、修繕積立金 / 2,310円 (月額)、水道基本料 / 900円 (月額)、月額合計 / 18,610円
税金等	固定資産税 / 約39,000円 (H30年度)、登録免許税 / 約56,300円、不動産取得税 / 約120,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町奈良本字下松葉1253番地2、交通 / 伊豆急行線「伊豆熱川駅」約20m 徒歩で約1分、竣工 / 1992年 (平成4年) 04月、施工 / 大日本土木株式会社、小松建設工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 105戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公共水道、排水 / 汚水・雑排水は浄化槽にて浄化処理後下水管へ放流 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (加温・加水・循環ろ過)、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください) リゾート利用のみ可、1ヶ月7日間滞在まで、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2025年5月17日 次回更新予定日 : 2025年5月24日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved