

河津さくらと踊り子といで湯の里・河津温泉郷 新築時、後楽園不動産が売主となり、竹中工務店が施工を行ったリゾートマンション。伊豆急行線「河津駅」から徒歩約4分の場所に建つマンション。徒歩圏内にスーパー、病院、銀行、郵便局、図書館などがあり、生活に非常に便利な立地です。2月頃に河津桜が立ち並ぶ河津川沿いや、夏に海水浴が楽しめる河津浜海水浴場に徒歩約5分で行く事が出来ます。広くて綺麗な温泉大浴場もあり、季節を楽しむことが出来るマンションです。海拔8m



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



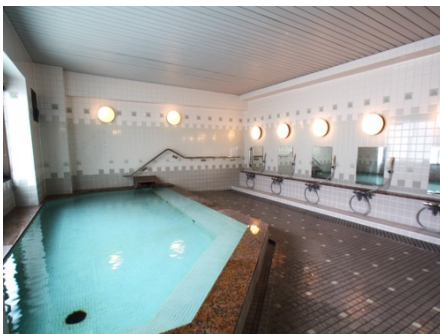
マンション外観



マンション外観



正面玄関



温泉大浴場



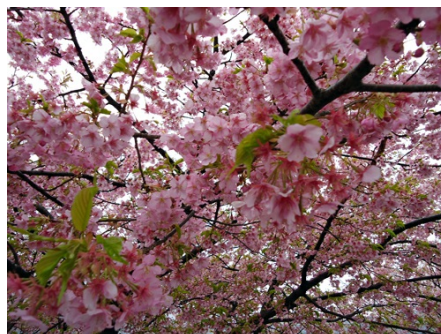
ギリシア神話のゴルゴンにヒントを得て造られたシンボル



ロビー



屋内駐輪場



河津さくら祭り会場まで徒歩5分



アベイル河津と河津駅

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県賀茂郡河津町浜字和田154番地4
交通機関	伊豆急行線「河津駅」約250m 徒歩で約4分
周辺環境	河津駅前の好立地、河津さくら祭り会場までは、徒歩5分。スーパーアオキ、ドラックストア迄も平坦でお買い物が できます。新築時、最上階のお部屋の価格は、億ションのアベイル河津です。
竣工 / 築年	1991年（平成3年）11月 / 築34年
施工 / 分譲	株式会社竹中工務店 / 後楽園不動産株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数	51戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 合併処理槽
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	NTT光回線（戸別契約可）
管理会社	（株）エンゼル（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 水曜定休日
オートロック	通年24時間
駐車場	屋内・屋外21台 無料 車庫証明取得可能
駐輪場	自転車・バイク可
大浴場	温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）温泉大浴場 サウナ 通常 7：00～10：00 15：00～23：00 （清掃時間 10：00～15：00） 特定日24時間入浴可能 4/25～5/10 7/21～8/31 12/21～1/5 （10：00～14：00清掃時間）
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲスト ルーム	なし
コインランドリー	洗濯機4台（200円/約1h） 乾燥機3台（300円/約2h）
テニスコート	なし
多目的ルーム	9：00～18：00
ペット	不可

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日：2025年5月1日
次回更新予定日：2025年5月8日