アーバンヒルズ下田リゾート

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
伊東店
0557-38-5555

伊豆半島から突き出た下田の須崎半島に位置する「アーバンヒルズ下田リゾート」。ここは天皇陛下や皇室の方々が研究やお休みにご使用になられる「須崎御用邸」や、「九十浜（くじゅっぱま）海水浴場」が近くにある南の穴場的リゾート地です。まるでホテルのような造りの当マンションは温泉大浴場に室内プール、さらにはアスレチックルームやゲームコーナーまでも備えており、贅沢なリゾートライフを味わう事ができます。海抜５５ｍ

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　無料　ペット

アーバンヒルズ下田リゾート

ロビー

進入路より

温泉大浴場

屋内プール

ロビー

テニスコート

お食事処　みなみ

下田　白浜海水浴場

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンタイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

アーバンヒルズ下田リゾート

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
伊東店
0557-38-5555

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県下田市須崎字尾竹山１１８１番地２他
交通機関	伊豆急行線「伊豆急下田駅」約4km　車で約7分
竣工 / 築年	1992年（平成4年）03月　/　築33年
施工	真柄建設株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造　8階建（地下1階付）
総戸数	173戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、 ガス / なし、 飲用水 / 下田市市営水道、 排水 / 集中浄化槽
テレビ環境	地デジ・ＢＳ
インターネット環境	ADSL（戸別契約可）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、 管理員勤務形態 / 日勤
オートロック	通年24時間
駐車場	敷地内屋内地下18台　8,240円/月　敷地外40台　軽2台5,500円/月　普通車6,000円/月　（屋内・外　空きが出ると抽選になります） 日貸し12台1,000円/泊　※1住戸1台まで
駐輪場	あり
大浴場	温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）サウナ付　清掃時間以外24時間 清掃時間　10：00～12：00 男子定期清掃第４火曜日10：00～16：00 女子定期清掃第２火曜日10：00～16：00
プール（クア）	7/1～9/30　9：00～21：00
レストラン	食事処「みなみ」 ランチタイム11：30～14：00　夜の部17：00～21：00頃 定休日・毎週月曜日（月曜日は祝日の場合は変更）
スポーツルーム	あり
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	カード制1,000円/枚
テニスコート	無料　貸出ラケット・ボール無料
娯楽室	室料無料　カラオケ1曲/100円
過去の修繕履歴	2018.9.15～2019.2.17　大規模修繕済
ペット	可 小型犬のみ　１住戸2頭まで

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年8月23日
次回更新予定日 ： 2025年8月30日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved