

伊豆半島から突き出た下田の須崎半島に位置する「アーバンヒルズ下田リゾート」。ここは天皇陛下や皇室の方々が研究やお休みにご使用になられる「須崎御用邸」や、「九十浜（くじゅっぱま）海水浴場」が近くにある南の穴場のリゾート地です。まるでホテルのような造りの当マンションは温泉大浴場に室内プール、さらにはアスレチックルームやゲームコーナーまでも備えており、贅沢なリゾートライフを味わう事ができます。海拔55m



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



アーバンヒルズ下田リゾート



ロビー



進入路より



温泉大浴場



屋内プール



ロビー



テニスコート



お食事処 みなみ



下田 白浜海水浴場

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県下田市須崎字尾竹山1181番地2他
交通機関	伊豆急行線「伊豆急下田駅」約4km 車で約7分
竣工 / 築年	1992年（平成4年）03月 / 築33年
施工	真柄建設株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 8階建（地下1階付）
総戸数	173戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 下田市市営水道、排水 / 集中浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	ADSL（戸別契約可）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤
オートロック	通年24時間
駐車場	敷地内屋内地下18台 8,240円/月 敷地外40台 軽2台5,500円/月 普通車6,000円/月（屋内・外 空きが出ると抽選になります） 日貸し12台1,000円/泊 ※1住戸1台まで
駐輪場	あり
大浴場	温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）サウナ付 清掃時間以外24時間 清掃時間 10：00～12：00 男子定期清掃第4火曜日10：00～16：00 女子定期清掃第2火曜日10：00～16：00
プール（クア）	7/1～9/30 9：00～21：00
レストラン	食事処「みなみ」 ランチタイム11：30～14：00 夜の部17：00～21：00頃 定休日・毎週月曜日（月曜日は祝日の場合は変更）
スポーツルーム	あり
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	カード制1,000円/枚
テニスコート	無料 貸出ラケット・ボール無料
娯楽室	室料無料 カラオケ1曲/100円
過去の修繕履歴	2018.9.15～2019.2.17 大規模修繕済
ペット	可 小型犬のみ 1住戸2頭まで

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月1日

次回更新予定日：2025年5月8日