

ロワジール伊豆高原は、伊豆高原エリアでもグレード感が高く、高級感があり、共用施設も豊富なりゾートマンション。一年を通じて温暖な気候に恵まれた伊豆のなかでも屈指のリゾート地である伊豆高原。時の流れに身をまかせ、都会では味わえない満足感が広がります。海拔212m



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



重厚感のあるエントランス



ヴィクトリア調のロビー



温泉大浴場



露天風呂



広さのある屋内プール



マンション中庭、庭園の桜



テニスコート



フロント

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県伊東市富戸字街道下1020番地292
交通機関	伊豆急行「伊豆高原駅」約3.8km 車で約6分
竣工 / 築年	1990年（平成2年）06月 / 築35年
施工 / 分譲	東海興業株式会社 / 株式会社リビング住販
構造	鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数	139戸 売・式・参番館合計
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 雑排水は地下式合併処理槽にて処理の上、浸透槽に放流
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	ADSL（戸別契約可）
管理会社	アイワマネージメント株式会社（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 9時～17時 年中無休 管理業務：通年9時～22時
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外47台/参番館下(無料) 屋外47台/正面玄関前（土日祭・オンシーズン1,000円 それ以外500円） （小3,000円/月 大4000円/月＊空き無）
駐輪場	バイク・自転車/無料
大浴場	温泉大浴場（源泉掛け流し・循環ろ過）(H29.4/7 大規模修繕完了) 平日 15：00～翌日10：00 清掃時間：10：00～15：00 水曜 17：00～翌日9：00 清掃時間：9：00～17：00 土・日・祝祭日・特別期間 15:00～翌日12：00 清掃時間：12時～15時(水曜は除く) ＊サウナ 利用時間 月・火・木・金・土・日 15時～22時(水曜は休業) 【源泉温度】44.5度（H27,6現在） 【泉質】アルカリ性単純温泉PH9.1 【湯量】毎分150ℓ以上（1日に216トン）
プール（クア）	屋内クアプール 金土日祝祭日のみ営業 10時～18時（夏季特別期間 9時半～18時） 屋外プール 夏季特別期間のみ 9時半～18時
レストラン	なし
スポーツルーム	9時～22時 無料 水曜定休
オーナー専用ゲストルーム	1名3000円/泊（定員6名） ＊1人宿泊の場合6000円/泊 1名2000円/泊（定員4名） ＊1人宿泊の場合3000円/泊 1名1500円/泊（定員2名） 注)2ヶ月前の予約制・自炊・ペット厳禁 チェックイン 15時 チェックアウト 10時
コインランドリー	24時間年中無休 洗濯機100円 乾燥機100円
テニスコート	9時～日没
その他共用施設	プールバー(カラオケ)10時～22時 ゴルフ9時～17時 1時間100円 コンベンションホール9時～22時 囲碁・将棋9～20時 ビリヤード10～22時 ピアノ10～22時 麻雀セット(貸出可)9～20時
ペット	可 小型2頭可

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。**取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555**

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年4月30日 株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンタイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

次回更新予定日：2025年5月7日 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved