

「宇佐美海水浴場」まで徒歩約11分。サーファーで1年中賑わっている海水浴場です。全戸南向きで日当たり良好。眺望は山あいから宇佐美海水浴場を見下ろす気持ち良い眺め。宇佐美は伊東と熱海の間に位置する立地。富士山を眺めながら伊豆スカイラインを走り亀石峠を下ると、海岸線の渋滞にはまらず宇佐美に出られます。海拔53m



左1号棟 右2号棟



1号棟



館内のレストラン



1号棟温泉大浴場



1号棟の洗い場



ランドリー



海水浴場よりみる伊豆ビューグランドハイツ



スーパーナガヤまでは徒歩9分(下り坂)



駐車場

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL : 0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サントイビル4F / JR伊東駅から徒歩1分  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県伊東市宇佐美字上生戸475番地2
交通機関	伊東線「宇佐美駅」約1.0km 徒歩で約13分
竣工/築年	1976年（昭和51年）04月 / 築49年
施工/分譲	北野建設株式会社 / 東京住邸株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 10階建
総戸数	287戸（1号棟144戸 2号棟143戸）
用途地域	第一種低層住居専用地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気/東京電力、ガス/プロパン(伊東ガス)、飲用水/私営水道、排水/集中浄化槽
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	光回線（戸別契約可）、ADSL（戸別契約可）
管理会社	東邸管理株式会社（全部委託）、管理員勤務形態/常駐 24時間 定休日：なし
オートロック	なし
駐車場	屋外・敷地外 計60台（無料）車庫証明は不可（軽自動車は車庫証明不要です）
駐輪場	あり
大浴場	温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）(夏季)6:00～23:00(冬季)6:30～23:00 清掃時間 月～金10:00～15:00 土・日・祭日は11:00～15:00 1号棟・2号棟3日おきに入替わり制（スケジュール表にて確認） 【源泉名】宇佐美23号泉【泉質】低張性弱アルカリ性温泉
プール（クア）	7/25～8/20まで 9時～12時 13時～16時 無料（午前・午後）
レストラン	※現在休業中(2025.3現在) 金・土・日 8:00～13:30 17:00～19:30（ラストオーダー） 月・火8:00～13:30 水・木 定休 お部屋へ配達可 1号棟 5階「ビュッフェ 伊豆ビュー」
スポーツルーム	卓球室 9時～21時
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機・乾燥機、各2台
テニスコート	なし
ペット	可 大きさの制限あり

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日