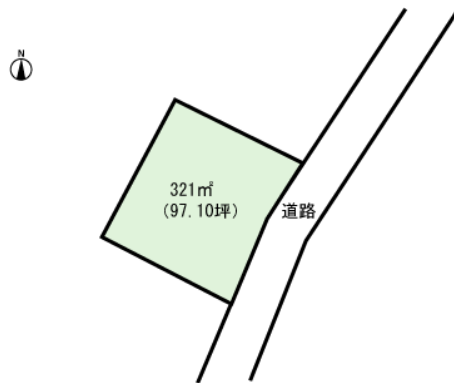


土地面積	321m ² (97.10坪)
設備概要	電気 / 東京電力(株)、ガス / プロパン、水道 / 町営水道、排水 / 個別浄化槽
所有者様のコメント	区画番号：256 温泉あり ■引込状況:引込み可 お客様の現地見学等については、当社での案内・立会は行っておりませんのでご了承願います。現地見学の際は、まずはカスタマーセンターへお立ち寄り下さい。その際、別荘地内の物件見学にきた旨お伝え願います。尚、現地カスタマーセンター（大川汐見崎別荘地）火曜日がお休みとなっております。
営業担当コメント	弊社売主代理販売となり、仲介手数料は不要です。区画名義変更料：9,900円(購入時)



管理費	3,639円(月額)
税金関連情報	固定資産税(年額) / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 代理、仲介手数料 / 不要、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県賀茂郡東伊豆町大川、交通 / 伊豆急行線「伊豆大川駅」約1.8km 車で約4分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 株式会社エンゼルフォレストリゾート、地目 / 山林、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 21m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 別荘地内規定有り 自然公園法(第2種) 【備考】[管理費]43,670円/年、特記事項 / [管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年4月30日 次回更新予定日：2025年5月7日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 伊東店 TEL：0557-38-5555

株式会社エンゼル不動産 伊東店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒414-0002 静岡県伊東市湯川3丁目11番2号サンプラザビル4F / JR伊東駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved