

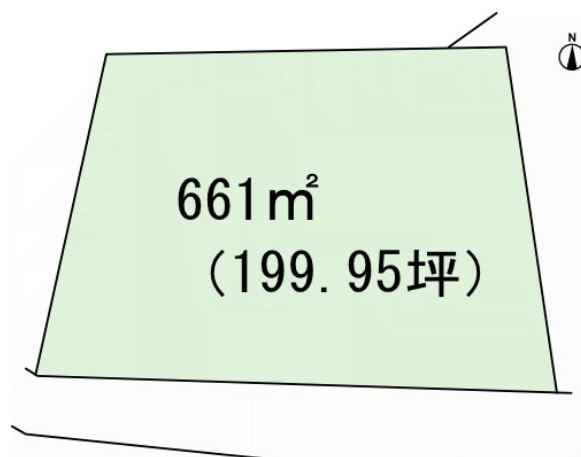
芙蓉台別荘地 土地

価格：300万円



株式会社エンゼル不動産
山中湖店 0120-30-1555
問合せ番号 64371

土地面積	661m ² (199.95坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / プロパン、水道 / 私営水道、排水 / 戸別浄化槽



管理費	174,504円(年額)
税金関連情報	固定資産税 (R8年度) / 約28,200円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡山中湖村平野、交通 / 富士急行線「富士山駅」約17km 車で約43分・東富士五湖道路「山中湖IC」約10.4km 車で約26分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 芙蓉台サービス(株)、地目 / 原野、地勢 / 傾斜地、道路 / 南、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 20%、容積率 / 20%、高さ制限 / 5m以内、都市計画 / 都市計画区域内一非線引き区域、その他制限 / 自然公園法—普通地域 別途芙蓉台建築規制あり。詳細についてはお問合せ下さい。 【備考】南海トラフ地震：震度階級5強、塩沢断層帯：震度階級6強、特記事項 / 水道接続料220,000円

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年10月9日 次回更新予定日：2026年10月16日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前 より徒歩7分 (約500m)
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved