

# ダイヤパレス富士忍野 C棟

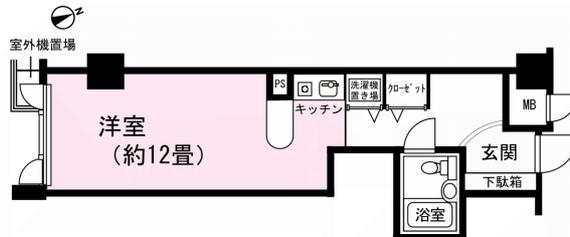
価格：420万円



株式会社エンゼル不動産  
山中湖店 0120-30-1555  
問合せ番号 64313

間取り	ワンルーム（洋室約12畳）
壁芯面積	33.10m <sup>2</sup> （10.01坪） / バルコニー面積 0.62m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	3階 / 8階建 C棟 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / FF式ガス暖房機、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	大浴場、屋内プールがあるC棟のお部屋です。管理費等が手頃なワンルームタイプ。趣味の拠点にいかがでしょうか。

-   
温泉
-   
戸別
-   
大浴場
-   
温水
-   
屋外
-   
海の眺望
-   
山の眺望
-   
テニス
-   
無料
-   
ペット
-   
バルコニー
-   
洗濯機
-   
投資
-   
オーナー



管理費等	管理費 / 9,800円（月額）、修繕積立金 / 5,950円（月額）、水道料 / 1,000円（月額）、月額合計 / 16,750円 水道料金は毎年9月末に水道使用量を確認し、10月分以降の料金が決定されます。
税金等	固定資産税 / 約39,400円（R7年度）、 / 4,500円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約57,000円、不動産取得税 / 約109,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / すべて撤去

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡忍野村忍草字平山々尾田陰2674-1、交通 / 富士急行線「富士山駅」約5.8km 車で約9分・東富士五湖道路「山中湖IC」約4.2km 車で約7分・中央高速バス「四季の杜おしの公園前」停留所より約510m、徒歩約7分。、竣工 / 1991年（平成3年）10月、施工 / 株式会社間組・富士ハウス工業株式会社共同企業体、構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 214戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権  
 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 吉田ガス（プロパン）、飲用水 / 公共上水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋内プール、オーナー専用ゲストルーム、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 相談（※詳細はお問い合わせください）・持ち込み可能なペットは抱きかかえられる犬及び猫（合計で2頭以内）定住者は不可。、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線（戸別契約可）、その他 / 大浴場・屋内プール等については年間スケジュールがございますので、詳細はお問い合わせください。南海トラフ地震：震度階級6弱が想定されている区域、東海地震：震度6強が想定されている区域  
 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。  
 ※最終更新日：2026年3月30日 次回更新予定日：2026年4月6日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）山梨県地建物取引業協会会員  
 〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分（約500m）  
 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
 © 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved