

御殿場ミュージアムタワー

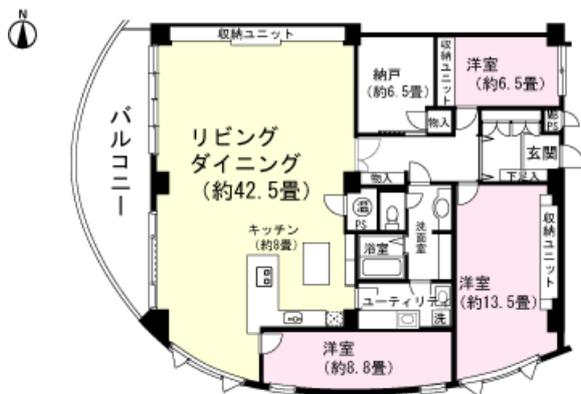
価格：2,980万円



株式会社エンゼル不動産
 山中湖店 0120-30-1555
 問合せ番号 63965

間取り	3LDK+納戸（洋室約6.5畳 洋室約8.8畳 洋室約13.5畳 LD約42.5畳 キッチン約8畳 納戸約6.5畳）
壁芯面積	187.09m ² （56.59坪） / バルコニー面積 24.01m ²
階数・向き	4階/6階建（地下2階付） 西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置可、冷房 / 戸別設置可
リフォーム内容	2016年クロス交換、キッチン交換、トイレ交換、洗面所追加。
営業担当コメント	LDKは圧巻の約50.5畳！富士山を望めます。角部屋のため洋室にも窓があります。納戸や収納ユニットもありすっきり過ごせそうです。

- 
 温泉
- 
 戸別
- 
 大浴場
- 
 温水
- 
 屋外
- 
 海の眺望
- 
 山の眺望
- 
 テニス
- 
 無料
- 
 ペット
- 
 バルコニー
- 
 洗濯機
- 
 投資
- 
 オーナー



管理費等	管理費 / 48,000円（月額）、修繕積立金 / 18,700円（月額）、月額合計 / 66,700円
税金等	固定資産税 / 約275,000円（年額）、市県民税 / 4,400円（個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります）、登録免許税 / 約404,000円、不動産取得税 / 約808,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,049,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / すべて撤去

【物件概要】所在地 / 静岡県御殿場市深沢字永尾2685番3他、交通 / 御殿場線「御殿場駅」約6.7km 車で約12分・東名高速道路「御殿場IC」約4.7km 車で約7分、竣工 / 1989年（平成元年）05月、施工 / 大勝建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 38戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 井水、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、スポーツルーム、トランクルーム、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（VDSL方式）※詳細はお問い合わせください。、その他 / 南海トラフ地震：御殿場市は最大震度6強

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年7月13日 次回更新予定日：2025年7月20日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）山梨県宅地建物取引業協会会員
 〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分（約500m）
 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
 © 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved