

ダイヤパレス山中湖

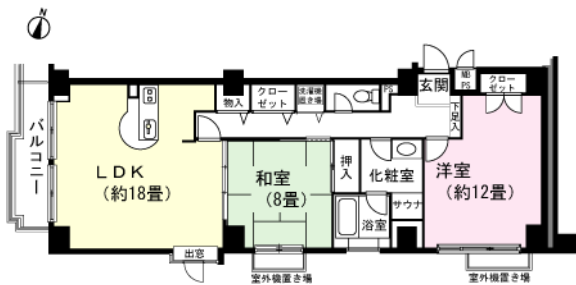
価格：530万円



株式会社エンゼル不動産
山中湖店 0120-30-1555
問合せ番号 63791

間取り	2LDK (和室8畳 洋室約12畳 LDK約18畳)
壁芯面積	92.78m ² (28.06坪) / パルコニー面積 6.31m ²
階数・向き	4階/7階建 (地下1階付) 西・南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / FF式ガス暖房機、冷房 / 戸別設置
補足事項	当該物件はエアコン、FF式ガス暖房機は設置されていません

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 28,950円 (月額)、修繕積立金 / 9,460円 (月額)、月額合計 / 38,410円
税金等	固定資産税 / 約87,000円 (年額)、村県民税 / 4,500円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約124,000円、不動産取得税 / 約248,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 240,900円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 全て撤去

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡山中湖村平野字和田3128-1、交通 / 富士急線「富士山駅」約12km 車で約19分・東富士五湖道路「山中湖IC」約3.9km 車で約6分・中央高速バス「山中湖・マウント富士入口」(新宿発:約130分)停留所より約2.9km、車で約5分(徒歩37分)、竣工 / 1990年(平成2年)07月、施工 / 大和建设株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 104戸、管理会社 / 株式会社エンゼル(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / ミツウロコ(プロパン)、飲用水 / 井水、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場(無料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、屋内プール、スポーツルーム、コインランドリー、テニスコート、カラオケルーム、卓球場、オートロック 【備考】ペット / 相談(※詳細はお問い合わせください)、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線(戸別契約可)、コミュニティホールで無線LAN利用可、その他 / 土砂災害警戒区域(土石流)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月2日 次回更新予定日：2024年5月9日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分(約500m)
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved