

ピラフォーレ山中湖 D棟

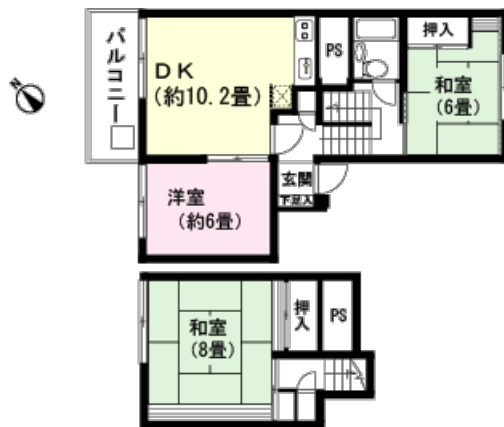
価格：180万円



株式会社エンゼル不動産
山中湖店 0120-30-1555
問合せ番号 63774

間取り	3LDK (洋室約6畳 和室6畳 和室8畳 LDK約10.2畳)
壁芯面積	68.18m ² (20.62坪) / パルコニー面積 4.80m ²
階数・棟・向き	2階/4階建 D棟 北西向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/FF式ガス暖房機、冷房/戸別設置
補足事項	マンションの共同アンテナは地デジに対応しておらず、戸別に対応が必要です。

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 19,350円 (月額)、修繕積立金 / 4,400円 (月額)、口座振替手数料 / 108円 (月額)、月額合計 / 23,858円
税金等	固定資産税 / 約31,200円 (R5年度)、村県民税 / 4,500円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約47,200円、不動産取得税 / 約95,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約99,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡山中湖村平野字柳原520番地8、交通 / 富士急行線「富士山駅」約18.6km 車で約28分・東富士五湖道路「山中湖IC」約9.5km 車で約15分、竣工 / 1974年 (昭和49年) 11月、施工 / 清水建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造A・C棟3階、B・D・E棟4階建、総戸数 / 93戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / グローブエナジー (プロパン)、飲用水 / 私設水道 (井水)、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、コインランドリー、バーベキューガーデン 【備考】ペット / 可、ネット / 光回線 (戸別契約) ※要調査。詳細はお問い合わせください。、その他 / 土砂災害警戒区域 (土石流)。当マンションはエレベーターはありません。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL：0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved