

ファミリー・ヴィラ山中湖 2 番館

価格：350万円



株式会社エンゼル不動産  
山中湖店 0120-30-1555  
問合せ番号 63748

|       |   |
|-------|---|
| 間取り   | 1LDK (和室8畳 LDK約14.8畳)                                     |
| 壁芯面積  | 53.55m <sup>2</sup> (16.19坪) / バルコニー面積 5.56m <sup>2</sup> |
| 階数・向き | 1階 / 5階建 南西向き   |
| 基本設備  | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 温水温風暖房機、冷房 / 戸別設置             |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



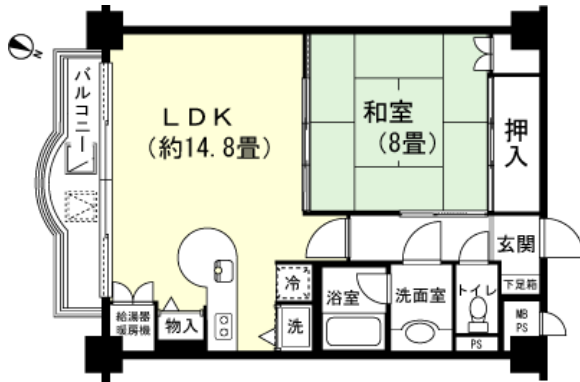
洗濯機



投資



オーナー



|        |   |
|--------|---|
| 管理費等   | 管理費 / 20,800円 (月額)、修繕積立金 / 5,360円 (月額)、水道基本料 / 900円 (月額)、CATV / 1,680円 (月額)、月額合計 / 28,740円        |
| 税金等    | 固定資産税 / 約56,700円 (R5年度)、村県民税 / 5,500円 (個人均等割・年額 ※法人は税額が異なります)、登録免許税 / 約81,700円、不動産取得税 / 約160,900円 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 176,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談   |

【物件概要】所在地 / 山梨県南都留郡山中湖村山中字東姥ノ懐505番地6、交通 / 富士急行線「富士山駅」約11.1km 車で約17分・東富士五湖道路「山中湖IC」約3.7km 車で約6分、竣工 / 1992年 (平成4年) 03月、施工 / 株式会社浅沼組東京本店、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 111戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / サイサン (プロパン)、飲用水 / 山中簡易水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、沸かし湯大浴場、スポーツルーム、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線 (戸別契約可)、ロビーにてWiFi利用可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月28日 次回更新予定日 : 2024年5月5日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 山中湖店 TEL : 0120-30-1555

株式会社エンゼル不動産 山中湖店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 山梨県宅地建物取引業協会会員  
〒401-0501 山梨県南都留郡山中湖村山中226 / 中央高速バス 山中湖役場前より徒歩7分 (約500m)  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved